

Area Vasta Costa- Dipartimento di Pisa
via Vittorio veneto 27 - 56127- Pisa

N. Prot Vedi segnatura informatica cl. **PI.01.25.30/61.23** del a mezzo: PEC

A Valdera – Unione dei Comuni
Servizio Funzioni Urbanistiche Associate

Oggetto: Variante al piano di lottizzazione a scopo residenziale del comparto 1 di tipo C1 Santa Lucia UTOE 1B6 Santa Lucia (EX Comparto 2 zona C sottozona C2) e contestuale variante semplificata al Regolamento Urbanistico – Avvio della Verifica di Assoggettabilità a valutazione ambientale strategica ai sensi della L.R. N. 10/2010 – Parere ARPAT

In riferimento alla Vs richiesta di contributo di competenza (Ns. Prot. n.2023/0083659 del 07/11/2023)

riguardo il procedimento indicato in oggetto, riferiamo quanto segue.

Preso atto degli obiettivi della variante proposta al piano di lottizzazione a scopo residenziale del comparto 1 di tipo C1 Santa Lucia UTOE 1B6 Santa Lucia (EX Comparto 2 zona C sottozona C2) e contestuale variante semplificata al Regolamento Urbanistico, preso atto di quanto descritto nella documentazione pervenuta ed esaminate le valutazioni effettuate sugli impatti sulle varie matrici di Ns. competenza.

Non si hanno motivi ostativi all'esclusione della variante dal procedimento di VAS.

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Supporto Tecnico
dott. Fabrizio Franceschini¹

¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993