



PROVINCIA DI PISA

**Istituzione dei Comuni per il governo dell'area vasta
Scuole, Strade e Sistemi di trasporto, Territorio e Ambiente
Gestione associata di servizi e assistenza ai Comuni**

**Settore Viabilità, Trasporti e Protezione Civile
U.O. Gestione Stradale 1 (OVEST)**

AI COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
Provincia di Pisa
Piazza Vittorio Emanuele II, 2 - Lari (PISA)

VALDERA UNINONE DEI COMUNI
SERVIZIO FUNZIONI URBANISTICHE ASSOCIATE
Comuni di: Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari,
Palaia, Pontedera – Comune di Chianni In convenzione

Pec unionevaldera@postacert.toscana.it

Trasmissione via PEC

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DELL'ESTINTO COMUNE DI LARI (U.T.O.E. A PREVALENTE CARATTERE PRODUTTIVOCOMMERCIALE DI PERIGNANO COMPARTI N. 7 E N. 8) ANTICIPATORIA AL PIANO OPERATIVO ADOTTATO DEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI (TUP2 - INSEDIAMENTO URBANO DI PERIGNANO A PREVALENTE CARATTERE PRODUTTIVO/COMMERCIALE - AREE DI TRASFORMAZIONE TU_C.COP1 E TU_C.COP2) – Trasmissione parere

In riferimento alla Vostra richiesta di specifico contributo in merito al procedimento in oggetto, si comunica che, sulla base della documentazione resa disponibile e fermo restando l'obbligo dell'osservanza delle norme vigenti, si osserva quanto segue.

Lo sviluppo della zona a carattere produttivo/commerciale in oggetto non sorge direttamente in prossimità di strade di competenza della Provincia di Pisa, ma l'espansione di questa area comporta, come descritto nell'elaborato "5.4 Studio di impatto viabilistico", un incremento dei flussi veicolari sebbene sia specificato che la stima un traffico potenzialmente indotto è tale da non modificare le condizioni di deflusso della rete. Tale studio si limita alla valutazione degli impatti sui flussi di traffico sulle intersezione e le strade prossime e di accesso al comparto senza che sia analizzato lo scenario relativo alla intersezione a T tra la via Sicilia e la SP12, verso cui presumibilmente e principalmente si dirigerà il traffico in direzione Est.

La Provincia pertanto chiede che sia analizzato anche il possibile scenario per l'incrocio suddetto al fine di verificare che non vi siano impatti significativi tali da giustificare un'adeguamento dell'intersezione stessa ai sensi del D.M. del 19/014/2006 "Norme Funzionali e Geometriche per la costruzione delle Intersezioni

E
UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA
Unione Valdera
Protocollo N.0004084/2023 del 26/01/2023

Stradali" e nel rispetto del D.M.del 05/11/2001 "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade". A tale scopo, l'Ente provinciale si rende disponibile a fornire dati di traffico che interessano le tratte di propria competenza.

Si precisa infine che limitatamente a tutte le opere previste nel progetto che potrebbero interferire con le fasce di rispetto delle Strade Provinciali della Provincia di Pisa :

- in base all'art. 26 del Nuovo Codice della Strada D.L. 30 aprile 1992, n. 285, la Provincia di Pisa in qualità di ente proprietario della strada provvede al rilascio di autorizzazioni/nulla osta ad eseguire opere concernenti occupazioni temporanee o permanenti lungo le strade provinciali o relative fasce di rispetto quali edificazioni, recinzioni, muri di sostegno, depositi, cantieri, ecc..;
- prima di procedere con l'avvio dei lavori, deve essere pertanto richiesta a questa Amministrazione, quale ente proprietario della strada, la necessaria autorizzazione per l'esecuzione delle opere in fascia di rispetto, secondo le forme stabilite dai regolamenti provinciali.

Per quanto riguarda le formalità per la richiesta di autorizzazioni/nulla osta, si rimanda:

- all'art. 27 del Nuovo Codice della Strada D.L. 30 aprile 1992, n. 285;
- al Regolamento Provinciale "Occupazione spazi ed aree pubbliche e fasce di rispetto" approvato con DCP n. 37 del 26.06.2013;
- al Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico) approvato con DCP n. 64 del 26.05.2022.

I Regolamenti Provinciali di cui sopra sono disponibili al seguente link:

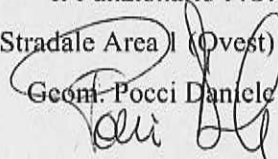
www.provincia.pisa.it/documenti-e-dati/statuto-e-regolamenti/regolamenti-e-disciplinari/regolamenti.

I funzionari referenti per la pratica in questione sono:

Geom. Pocci Daniele (tel 050 929264 d.pocci@provincia.pisa.it) e Ing. Erika Banti (Tel. 050 929 207 - email e.banti@provincia.pisa.it).

Cordiali saluti.

Il Funzionario P.O.
Gestione Stradale Area I (Ovest)
Geom. Pocci Daniele



Il Funzionario
Ing. Erika Banti

