



**Area Vasta Costa – Dipartimento di PISA**  
via Vittorio Veneto, 27 - 56127 Pisa

N. Prot Vedere segnatura informatica cl PI.01.25.30/130 del a mezzo: PEC

**Valdera Unione Comuni**  
Servizio Funzioni Urbanistiche Associate  
[unionevaldera@postacert.toscana.it](mailto:unionevaldera@postacert.toscana.it)

**Oggetto: Piano attuativo n. 3 di tipo D2B UTOE Il Chiesino per la realizzazione di grande struttura di vendita – avvio della verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi della L.R. N. 10/20100 – Parere ARPAT**

In riferimento alla Vs richiesta di contributo di competenza (Ns. Prot. n.2023/0060719 del 09/08/2023) riguardo il procedimento indicato in oggetto, riferiamo quanto segue.

Le proposta risulta di modesta entità e gli impatti da questa derivanti sono in parte di carattere positivo ed in parte sufficientemente mitigati o compensati.

Premesso quanto sopra, per quanto di competenza, non si hanno motivi ostativi all'esclusione dal procedimento di VAS; si rimandano ulteriori, eventuali osservazioni sugli effetti ambientali degli interventi proposti a fronte della valutazione dei progetti esecutivi delle opere.

Rimaniamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti

il Dirigente del Settore Supporto Tecnico  
Dott.Fabrizio Franceschini\*

*\*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005  
Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.*