



MODELLO B

**ALL' UNIONE DI COMUNI DELLA VALDERA
UFFICIO GESTIONE ASSOCIATA VINCOLO
IDROGEOLOGICO**

Via Brigate Partigiane 4 56025 Pontedera (PI)

PEC: unionevaldera@postacert.toscana.it

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA AI FINI DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO

L.R. 21.03.2000, N.39 succ. mod. ed int.. e Regolamento di Attuazione D.P.G.R. 08.08.2003, N. 48/R e s.m.i

QUADRO A) DATI DEL RICHIEDENTE/DICHIARANTE

II/La SOTTOSCRITTO/A

Cognome Nome

C.Fiscale nato/a a il

a (Prov.) residente a (Prov.) in

Via/Piazza n. CAP Telefono n.

, Email/PEC

In qualità di

- Proprietario
- Comproprietario (compilare la SEZIONE A.I)
- Usufruttuario od enfiteuta (compilare la SEZIONE A.II)
- Possessore ad altro titolo (specificare a che titolo – es. affittuario)
(compilare la SEZIONE A.II)

Rappresentante di Ente/ Società/Ditta
(compilare la SEZIONE A II e A.III)

Autorizzato dal Proprietario/Possessori
(compilare sezione AII e A.IV)



MODELLO B

SEZIONE A.I (da compilare in caso di comproprietari)

II/I SOTTOSCRITTO/I

comproprietario 1)

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.)
in Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC

comproprietario 2)

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.)
in Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC

comproprietario 3)

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.)
in Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC

comproprietario 4)

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.)
in Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC

**MODELLO B**

A) Eleggono c/o il richiedente, indicato nel Quadro A, cui dovranno essere inviate tutte le comunicazioni relative al procedimento:

B) Delegano il richiedente, indicato nel Quadro A, a produrre tutte le integrazioni necessarie per la conclusione del procedimento ed a ritirare l'autorizzazione rilasciata (allegano documento d'identità in corso di validità)

SEZIONE A.II DATI DEL PROPRIETARIO/POSSESSORE (se uguale a richiedente non compilare)

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.) in
Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC

SEZIONE A.III

Autorizzato dal/i proprietari/possessori indicati in sezione AII in qualità di di legale rappresentante dell'azienda

Denominazione P.IVA con sede a
 (Prov.) in Via/Piazza n.
CAP , Telefono n. , Email/ PEC

SEZIONE A.IV

Autorizzato dal/i proprietari/possessori indicati in sezione AII in qualità di

SEZIONE A.V INDIRIZZO PER EVENTUALI COMUNICAZIONI (se uguale a richiedente non compilare)

Ogni comunicazione che l'amministrazione ha la necessità di inoltrare in relazione alla presente istanza deve essere indirizzata a:

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.) in
Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC



MODELLO B

QUADRO B)

RICHIEDE ----- RICHIEDONO

Ai sensi dell'art. 85 comma 6-bis della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana", il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria, ai fini del vincolo idrogeologico per interventi eseguiti

nel Comune di in località , in Via/Piazza

n.

su immobile e/o terreno individuato/i catastalmente al NCT NCEU)

al Foglio di mappa n. . particella

al Foglio di mappa n. . particella

al Foglio di mappa n. . particella

con Destinazione urbanistica

In assenza di titolo abilitativo

in difformità da (*specificare il titolo abilitativo rispetto al quale si sia operato in difformità*):

consistenti in (descrizione sintetica degli interventi):

ed oggetto di richiesta di sanatoria edilizia ai sensi:

- della L. 47/85
- della L. 724/94
- dell'art. 140 della L.R. 01/05
- dell'art. 209 della L.R. 65/14
- Altra Normativa

indicare l'eventuale pratica di riferimento (*ex. Condono Edilizio, Pratica Edilizia, ecc.*):

- Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico, in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;
- Visto l'art. 42 comma 7 della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e succ. modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 101 del D.P.G.R. del 08 Agosto 2003, n. 48/R "Regolamento Forestale della Toscana";



MODELLO B

QUADRO C)

DICHIARA/NO CHE:

1) di avere titolo legittimo a richiedere l'autorizzazione in sanatoria ai fini del vincolo idrogeologico in qualità di:

responsabile dell'abuso

attuale proprietario o possessore dell'immobile/del terreno, oggetto degli interventi su indicati, come risulta da:

- Atto di compravendita del a rogito del Dott. Notaio

Repertorio n. Fascicolo n. .

- Denuncia di successione del

- Altro:

2) di essere consapevole/i che le dichiarazioni contenute nella presente richiesta e negli allegati, sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

3) Gli interventi oggetto della domanda di sanatoria sono stati completati in data ;

4) Per gli stessi interventi oggetto della domanda di sanatoria sono state elevate e contestate le seguenti sanzioni amministrative in materia di vincolo idrogeologico da parte degli Organi Competenti:

Rif. Verbale (n° Progressivo) del data pagamento

Organo che ha effettuato la Contestazione (corpo forestale, Polizia Municipale, Etc)

Per gli stessi interventi oggetto della domanda di sanatoria sono state pagate le seguenti sanzioni amministrative in materia di vincolo idrogeologico di cui allega ricevuta di pagamento:

Importo € . data pagamento

Per gli stessi interventi oggetto della domanda Non Sono state elevate/ ne contestate sanzioni amministrative da parte degli organi competenti in materia.

5) di avvalersi, per la presentazione degli elaborati da allegare alla presente, del tecnico:

Cognome Nome

C.Fiscale nato/a a il

a (Prov.) residente a (Prov.) in

**MODELLO B**Via/Piazza n. CAP Telefono n., Email/PEC iscritto all'Ordine/al Collegio al n.

- 6) che durante l'esecuzione dei lavori, nonché in epoca successiva, non si sono verificati fenomeni di instabilità dei terreni, turbative della circolazione delle acque o modificazioni dello stato vegetativo dei soprassuoli forestali;
- 7) che gli interventi rappresentati negli elaborati allegati alla presente richiesta non pregiudicano, né hanno pregiudicato in passato, l'assetto idrogeologico dell'area interessata dagli interventi stessi, anche con riferimento alle proprietà confinanti e nei riguardi di terzi;
- 8) di essere consapevole/i che, ai sensi dell'art. 85 comma 6-bis della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e successive modifiche ed integrazioni, il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria è condizionato al pagamento delle sanzioni amministrative da parte dei trasgressori o degli obbligati in solido, nonché, nei casi previsti, all'attuazione del rimboschimento compensativo con le modalità di cui all'art. 44 della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e successive modifiche ed integrazioni;
- 9) di adottare, comunque, ogni cautela necessaria ad evitare alterazioni idrogeologiche dell'area oggetto di intervento, nonché danni a persone od a cose, dei quali resterà/anno comunque unico/i responsabile/i, impegnandosi a tenere sollevata l'Unione dei Comuni della Valdera da ogni controversia o rivendicazione da parte di terzi;
- 10) che la domanda non è in contrasto con disposizioni elencate all'art. 1 commi 2, 3, 4, 5, del Regolamento Forestale;
- 11) che i dati indicati nella presente domanda corrispondono a verità e possono essere verificati dall'ufficio istruttore;
- 12) di essere a conoscenza delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente in caso di violazioni degli obblighi assunti e delle pertinenti norme in materia;
- 13) di avere titolo a presentare la domanda nei terreni sopra elencati.
- 14) Di allegare la seguente documentazione:
- corografia a scala 1:10.000 o 1: 5000 con indicato l'area e/o il luogo dell'intervento;
 - visura catastale ed estratto di mappa catastale in scala 1:2000 o 1:4000 con evidenziato il perimetro dell'area oggetto di intervento;
 - documentazione fotografica relativa all'immobile e/o all'area oggetto degli interventi firmata e datata con planimetria indicante i punti e direzioni di scatto;
 - relazione tecnica descrittiva degli interventi eseguiti (corredata da dichiarazione d'asseveramento relativa alla destinazione d'uso attuale del suolo interessato dagli interventi) tale da consentire la valutazione degli stessi in relazione alla stabilità dei suoli, all'equilibrio idrogeologico della zona vincolata, alla tutela dei boschi e delle relative aree ed alla possibilità di loro trasformazione in base alla normativa vigente, contenente, inoltre, quanto previsto per la tipologia di intervento proposto dagli artt. da 73 a 78 del Regolamento Forestale
 - fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente e dei firmatari della domanda senza la quale la domanda è da considerarsi non valida (art. 97 DPR 445/00)
 - relazione geologica in conformità a quanto indicato dal Regolamento Forestale, in particolare dall'art. 73 all'art. 78- dello stesso;
 - elaborati grafici in scala opportuna, riferiti agli interventi proposti, relativi allo stato attuale, allo stato sovrapposto, allo stato di progetto, in pianta e sezione;
 - elaborati grafici, in scala opportuna, riferiti al dimensionamento degli scavi ed ai riporti di terreno e/o alle eventuali opere di fondazione e di contenimento del terreno stesso;
 - progetto delle opere di fondazione e/o di quelle di contenimento e/o consolidamento del terreno, corredato di relazione tecnica con particolare riferimento agli scavi e riporti di terreno eseguiti.
 - ove ritenuto tecnicamente necessario (ai fini della valutazione dell'intervento eseguito): i) piano quotato dell'area interessata dagli interventi, predisposto sulla base di una quota certa (definita 0,00), e rappresentato allo stato attuale, sovrapposto, e di progetto;ii) elaborati grafici, in scala opportuna,



MODELLO B

riferita a particolari costruttivi, e/o ad eventuali opere costruttive da realizzare conseguentemente ai movimenti di terreno previsti, rappresentati in pianta ed in sezione (allo stato sovrapposto e di progetto);iii) planimetria, in scala opportuna, rappresentativa di tutte le opere da effettuarsi per la regimazione e lo smaltimento delle acque superficiali; rappresentati in pianta ed in sezione (allo stato attuale, sovrapposto, e di progetto);

- Procura/incarico per la sottoscrizione digitale e/o presentazione telematica della pratica.
- Attestato pagamento diritti di istruttoria
- Modulo assolvimento marca da bollo per domanda e ritiro (2 marche)
- Attestato pagamento ammenda

ALTRO

**MODELLO B****QUADRO D)****SOTTOSCRIZIONE****SEZIONE D.I) FIRMA DEL RICHIEDENTE****Informativa Privacy ai sensi degli art. 13 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679**

Informiamo che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato all'erogazione di procedimenti amministrativi. I dati raccolti sono comunicati al competente servizio dell'Unione Valdera e del Comune interessato; Il Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni della Valdera Via Brigate Partigiane n. 4, Pontedera. Il Responsabile del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei suoi diritti è l' Arch. Massimo Parrini telefono 0587 299262 mail m.parrini@comune.pontedera.pi.it

Il Responsabile della protezione dei dati è l'avv. FLAVIO CORSINOVÌ contattabile tramite mail all'indirizzo protezionedati@unione.valdera.pi.it. Per informativa integrale visitare la sezione "Protezione dei dati personali" sul sito dell'Unione Valdera (link diretto <http://www.unione.valdera.pi.it/protezione-dati-personali/3117>)

Luogo	<input type="text"/>	Data	<input type="text"/>
		Il Dichiarante/Richiedente	
		nome e cognome	
		<input type="text"/>	
indicare se firmato digitalmente (altrimenti allegare fotocopia documento d'identità)			

SEZIONE D.II) FIRMA DEL PROPRIETARIO/POSSESSORE (COMPROPRIETARIO) DELEGANTE DELEGA AL RICHIEDENTE. questa parte deve essere compilata e firmata dal proprietario, usufruttuario od enfiteuta o avente titolo legittimo dei terreni quando il richiedente sia un soggetto diverso.

Il/i Sottoscritto/i indicato alla Sez. A.II o alla Sez A III in qualità di
(specificare titolo di possesso), conferma i dati sopra esposti ed autorizza il richiedente all'esecuzione dei lavori e alla presentazione della domanda e delega in tal senso il richiedente.

Luogo	<input type="text"/>	Data	<input type="text"/>
		<input type="text"/>	
indicare se firmato digitalmente (altrimenti allegare fotocopia documento d'identità)			



MODELLO B

QUADRO E)

DICHIARAZIONE A CURA DEL TECNICO

II/La SOTTOSCRITTO/A

Tecnico Rilevatore

Cognome Nome
C.Fiscale nato/a a il
 a (Prov.) residente a (Prov.) in
Via/Piazza n. CAP Telefono n.
, Email/PEC
iscritto all'Ordine/al Collegio al n.

Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico, in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;

in qualità di tecnico progettista/direttore dei lavori incaricato dal/i dichiarante/i-richiedente/i,

DICHIARA

- 1) I terreni oggetto di intervento hanno la seguente destinazione
- 2) **Le aree oggetto di sanatoria (barrare il caso)**
 - a. Non Ricadono in Riserve Naturali regionali o che possano determinare incidenze significative su pSIC o Siti della Rete Natura 2000
 - b. Ricade/ono nella seguenti/e Riserve Naturali regionali o che possano determinare incidenze significative su pSIC o Siti della Rete Natura 2000 (LR 30/2015)
 Non sono soggette a Valutazione di Incidenza ai sensi della L.R. 30/2015 e del D.G.R.T. N. 119/2018.
 Sono soggette a Valutazione di Incidenza ai Sensi della L.R. 30/2015 e pertanto si allega la documentazione prevista dalla D.G.R.T. N. 119/2018.
- 3) Gli Interventi richiesti sono soggetti ad Autorizzazione ai sensi dell'Art. 101 del D.P.G.R 48/R del 8-8-2003 e s.m.i.
- 4) I Terreni oggetto di sanatoria, ai sensi di quanto definito dagli articoli 3 della L.R. 39/2000 e s.m.i e dagli art. 2 e 3 del D.P.G.R 48/R del 8-8-2003 e s.m.i.: Sono classificabili come Area Boscata/Assimilata a Bosco;
 Non sono classificabili come Area Boscata/Assimilata a Bosco;
- 5) I Terreni Oggetto di sanatoria non sono inclusi nel Catasto di cui all'Art. 75 bis - Catasto delle aree percorse dal fuoco della L.R. 39/2000 e s.m.i. e non sono soggetti ai vincoli di cui all'art. 76 commi da 4 a 7 della L.R. 39/2000 e s.m.i



MODELLO B

6) Le aree oggetto di sanatoria (barrare il caso) non sono sottoposte a vincolo paesaggistico sono

sottoposte ai seguenti vincoli paesaggistici

Informativa Privacy ai sensi degli art. 13 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679

Informiamo che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato all'erogazione di procedimenti amministrativi. I dati raccolti sono comunicati al competente servizio dell'Unione Valdera e del Comune interessato; Il Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni della Valdera Via Brigate Partigiane n. 4, Pontedera. Il Responsabile del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei suoi diritti è l' Arch. Massimo Parrini telefono 0587 299262 mail m.parrini@comune.pontedera.pi.it
 Il Responsabile della protezione dei dati è l'avv. FLAVIO CORSINOVÌ contattabile tramite mail all'indirizzo protezionedati@unione.valdera.pi.it. Per informativa integrale visitare la sezione "Protezione dei dati personali" sul sito dell'Unione Valdera (link diretto <http://www.unione.valdera.pi.it/protezione-dati-personali/3117>)

Luogo	<input type="text"/>	Data	<input type="text"/>
		Il progettista/direttore dei lavori	
		<input type="text"/>	
(Allegare fotocopia documento d'identità, Firma e Timbro oppure firma digitale)			

NOTA:

Nel caso in cui l'area sia classificata come area boscata/assimilata a bosco o che l'area di intervento sia soggetto a vincolo paesaggistico, la domanda deve essere presentata al Comune competente ai sensi dell'art. 71 comma 5 del Regolamento Forestale 48/R e dell'art. 42 comma 6 della L.R. 39/2000.

Nel caso di presentazione di istanze di autorizzazioni per interventi all'interno delle Riserve Naturali regionali o che possano determinare incidenze significative su pSIC o Siti della Rete Natura 2000, l'art. 52 della L.R. 30/2015 subordina la realizzazione di interventi, impianti ed opere nelle aree comprese all'interno delle Riserve Naturali regionali al preventivo rilascio di nulla osta della struttura regionale competente. I successivi artt. 87 e 88 della L.R. 30/2015 prevedono che i piani, programmi, progetti, interventi che possano determinare incidenze significative su pSIC o Siti della Rete Natura 2000 siano assoggettati alla procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale (VincA).