

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

Deliberazione Numero 117 del 30/12/2010

OGGETTO:

RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO PER L'ANNO 2010. LIQUIDAZIONE DI UNA QUOTA PERCENTUALE DEL CONTRIBUTO TEORICO SPETTANTE.

L'anno duemiladieci, il giorno trenta del mese di dicembre, alle ore 15.30, presso la sede dell'Unione Valdera a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione.

Risultano all'appello:

FATTICIONI FILIPPO - PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO	P
SERAFINI ROBERTO	P
CECCARELLI MARIA; Assessore delegato dal Sindaco Ciampi Lucia	P
VANNOZZI GIORGIO	Assente
D'ADDONA THOMAS	Assente
TEDESCHI FABIO	P
MENCACCI IVAN	P
FALCHI ALBERTO	Assente
CRECCHI SILVANO	Assente
CICARELLI ALESSANDRO	P
MILLOZZI SIMONE	P
TURINI DAVID	P

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

MANCINI FRANCESCA	Assente
FAIS ANTONIETTA	Assente

In assenza del Segretario generale partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, il Dott. GIOVANNI FORTE, Vicesegretario dell'Unione Valdera.

Il Presidente, visto l'articolo 14 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

Decisione :

La Giunta dell'Unione Valdera stabilisce i seguenti criteri per la distribuzione delle risorse disponibili per i contributi sull'affitto nell'ambito dell'Unione, come meglio evidenziato nell'Allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Fondi statali e regionali (compreso quello riservato ai capoluoghi ma esclusa la premialità): ripartizione su un'unica graduatoria zonale, in base al fabbisogno della fascia A) incrementato della compartecipazione comunale;
- Premialità (attribuita in base alla compartecipazione): ripartizione su un'unica graduatoria zonale, ai soli Comuni compartecipanti in base al fabbisogno della fascia A) incrementato della compartecipazione comunale;
- Fondi comunali: suddivisione su base comunale in base alle effettive risorse rese disponibili da ciascun Comune.

Viene inoltre stabilito di erogare una quota forfettaria di massimo € 395,00 alla fascia B (17% del contributo teorico spettante), mentre per la fascia A la quota spettante è naturalmente diversa da Comune a Comune.

Rimane nella discrezionalità di ciascun Comune di aumentare, con le proprie risorse, la percentuale (e di conseguenza l'importo) spettante alla fascia B, con contestuale riduzione della fascia A. Di questa opportunità si sono avvalsi i seguenti Comuni:

- Pontedera che ha portato la fascia B fino al 31%;
- Lari che ha portato la fascia B fino al 30%;
- Peccioli che ha portato la fascia B fino al 47,9%.

Motivazione:

l'Unione Valdera ha ricevuto dalla Regione Toscana per aiutare le 1154 famiglie che hanno richiesto il contributo per l'affitto complessivi **€ 847.175,73**.

Le famiglie che appartengono alla fascia A sono 864 mentre le famiglie che appartengono alla fascia B sono 291.

I Comuni della Valdera hanno stanziato un finanziamento proprio di **€ 419.000, per cui il budget complessivo ammonta ad € 1.266.175,73**, superiore di circa 27.000 euro a quello del 2009.

Considerato che i fondi statali e regionali sono stazionari rispetto a quelli degli anni 2008 e 2009 (circa 17 milioni di euro), tenuto conto che la compartecipazione comunale è rimasta invariata rispetto al 2009, ma le domande appartenenti alla fascia A sono aumentate rispetto al 2009 (864 contro 744) si può ragionevolmente affermare che l'Unione ha consentito di accedere a maggiori risorse per complessivi presunti € 112.500,00 di cui € 22.680,00 per premialità ed € 89.851,48 come città superiore a 30.000 abitanti.

I criteri di riparto adottati assicurano una maggiore copertura alla fascia A, mantenendo tuttavia un contributo, per quanto ridotto, alla fascia B, salvaguardando soluzioni specifiche per i territori che lo richiedano.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

L'Unione provvederà a liquidare e comunicare ai beneficiari ed ai Comuni di residenza il contributo assegnato in base alle verifiche sulle ricevute di pagamento dell'affitto.

Segnalazioni Particolari:

Si da atto che sul presente provvedimento è stato acquisito il parere favorevole all'unanimità dell'Esecutivo Politiche Sociali dell'Unione Valdera riunitosi in data 14 dicembre 2010.

Il Dirigente responsabile dell'Area Servizi socio-educativi dell'Unione, Giovanni Forte, ha espresso in data 28.12.2010 parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio Finanziario dell'Unione Valdera, Giovanni Forte, ha espresso in data 28.12.2010 parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

La Giunta dell'Unione Valdera dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Riferimenti Normativi:**a) Generali :**

D. Lgs. 267/2000 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione.

Statuto dell'Unione Valdera.

Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera

b) Specifici:

Statuto dell'Unione Valdera, che tra le materie e servizi trasferiti dai Comuni all'Unione comprende tutte le funzioni attinenti i servizi e gli interventi in favore delle famiglie, fra cui in base all'art. 9 lettera f) i contributi ad integrazione dei canoni di locazione, che pertanto dall'anno 2009 sono di esclusiva competenza dell'Unione Valdera.

Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione.

Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stati definiti i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per il calcolo degli stessi.

Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 265 del 06/04/2009 che approva criteri, procedure e termini per la ripartizione fra i Comuni della Toscana della quota regionale del fondo nazionale per l'integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'articolo 11 della legge 431/98.

L.R. 24 febbraio 2005, n. 41 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale".

Art. 11 comma 13 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, fissa fra i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, per gli immigrati, il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione.

Regolamento per le provvidenze sociali in favore delle famiglie approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n.5 del 04/03/2009.

Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 265 del 06/04/2009 che approva criteri, procedure e termini per la ripartizione fra i Comuni della Toscana della quota regionale del fondo nazionale per l'integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'articolo 11 della legge 431/98.

Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 40 del 16/04/2010 ad oggetto "Approvazione bando per l'erogazione dei contributi per l'affitto anno 2010. Approvazione".

Determinazione del funzionario responsabile n.148 del 02/07/2010 con cui è stata approvata la graduatoria provvisoria dei contributi affitto 2010.

Determinazione del funzionario responsabile n.193 del 24/08/2010 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva dei contributi affitto 2010.

Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 78 del 10/09/2010 ad oggetto "Compartecipazione al fondo destinato all'erogazione di contributi per l'affitto per l'anno 2010. Presa d'atto delle risorse comunicate dai Comuni ai fini dell'attribuzione della premialità".

Determinazione del funzionario responsabile n. 243 del 06/10/2010 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva.

Verbale dell'Esecutivo Politiche Sociali dell'Unione Valdera del 14/12/2010.

Decreto legislativo 18/08/2000 N. 267, Art. 134 comma 4, sulla immediata eseguibilità delle deliberazioni.

Ufficio Proponente:

Servizio Contributi a Persone e Famiglie
Responsabile del procedimento: Davide Cerri
Telefono 0587 299.562
d.cerri@unione.valdera.pi.it

ALLEGATO "A"

RIPARTIZIONE FONDO 2010 CONTRIBUTI PER L'AFFITTO								
Comune	1	2	3	4	5	6	7	8
Bientina	5.000,00	€ 27.593,79	5106,23	37.700,02	3.837,59	33.862,44	32,31	1.001,65
Buti		€ 25.708,14	0,00	25.708,14	1.201,40	24.506,74	23,96	742,64
Calcinai	5.000,00	€ 38.346,92	7096,10	50.443,02	7.072,01	43.371,00	29,39	910,97
Capannoli	5.000,00	€ 28.901,93	5348,30	39.250,24	3.391,84	35.858,40	32,60	1.010,50
Casciana Terme	0	€ 19.855,17	0,00	19.855,17	1.131,50	18.723,67	23,70	734,66
Chianni	0	€ 1.108,97	0,00	1.108,97	118,93	990,04	22,44	695,50
Crespina	12.000,00	€ 22.521,04	4167,52	38.688,56	1.043,24	37.645,32	48,50	1.503,57
Lajatico	0	€ 3.895,26	0,00	3.895,26	39,49	3.855,76	24,88	771,15
Lari	33.000,00	€ 48.283,37	8934,84	90.218,21	7.315,66	82.902,55	52,10	1.615,03
Palaia	0	€ 7.011,46	0,00	7.011,46	938,61	6.072,85	21,77	674,76
Peccioli	16.000,00	€ 24.396,21	4514,52	44.910,73	6.069,08	38.841,64	47,91	1.485,11
Ponsacco	23.000,00	€ 111.189,28	20575,57	154.764,85	16.164,77	138.600,08	33,04	1.024,36
Pontedera	315.000,00	€ 311.995,13	57734,69	684.729,82	66.858,09	617.871,73	66,69	2.067,37
S.Maria a Monte		€ 42.896,66	0,00	42.896,66	5.686,20	37.210,47	21,80	675,78
Terricciola	5.000,00	€ 16.872,38	3122,23	24.994,61	2.022,87	22.971,74	36,97	1.146,03
Totale	€ 419.000,00	€ 730.575,73	116600,00	1.266.175,73	85.612,08	1.180.563,65		

Premialità €	116.600	
F.do statale € 730.575,73 di cui € 89.851,48 come UNIONE		
TOTALE RISORSE ASSEGNATE € 847.175,73		
Compartecipazione dei Comuni € 419.000,00		
F.do complessivo disponibile € 1.266.175,73		

Colonna 1 = F.di comunali

Colonna 2 = Ripartizione fondo statale esclusa la premialità

Colonna 3 = Ripartizione premialità

Colonna 4 = F.di totali assegnati

Col. 5 = Ris. X fascia B (17% del contributo teorico spettante, Pontedera 31%, Lari 30%, Peccioli 47,9%)

Colonna 6 = Risorse per la fascia A

Colonna 7 = % contributo spettante alla fascia A (rispetto al teorico)

Colonna 8 = contributo effettivo massimo spettante alla fascia A

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera
F.to FILIPPO FATTICCIONI

Il Vicesegretario verbalizzante
F.to GIOVANNI FORTE

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

**RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO PER L'ANNO 2010.
LIQUIDAZIONE DI UNA QUOTA PERCENTUALE DEL CONTRIBUTO TEORICO
SPETTANTE.**

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 28/12/2010

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-Educativi
dell'Unione Valdera

F.to Giovanni Forte

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 28/12/2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dell'Unione Valdera

F.to Giovanni Forte

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera e sul sito internet dell'ente all'indirizzo www.unione.valdera.pi.it il giorno 12.01.2011.

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Viale R. Piaggio, 32.

Pontedera, li 12.01.2011

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte