

# UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

**Deliberazione Numero 32 del 30.03.2012**

OGGETTO:

**PROTOCOLLO DI INTESA TRA UNIONE VALDERA, APES E CASA VALDERA PER LA GESTIONE DI PUNTI INFORMATIVI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE E ABITARE SOCIALE.**

L'anno duemiladodici, il giorno trenta del mese di marzo, alle ore 17.00, presso la sede dell'Unione Valdera in Via Brigate Partigiane n.4 a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione.

Risultano all'appello:

TURINI DAVID - PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO	Assente
LARI ALESSIO	P
CIAMPI LUCIA	P
VANNOZZI GIORGIO	Assente
MANCINI FRANCESCA	Assente
D'ADDONA THOMAS	Assente
TEDESCHI FABIO	P
FALCHI ALBERTO	P
CRECCHI SILVANO	Assente
CICARELLI ALESSANDRO	P
MILLOZZI SIMONE	P
FAIS MARIA ANTONIETTA	Assente

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

FATTICCIONI FILIPPO	P
CAROTI MARZIO, Assessore delegato dal Sindaco Terreni Mirko	P

In assenza del Segretario Generale partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, il Vice-Segretario Generale dell'Unione Valdera GIOVANNI FORTE.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Funzionamento della Giunta, il Presidente dell'Unione Valdera DAVID TURINI.

Il Presidente, visto l'articolo 14 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

---

**OGGETTO:**

**PROTOCOLLO DI INTESA TRA UNIONE VALDERA, APES E CASAVALDERA PER LA GESTIONE DI PUNTI INFORMATIVI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE E ABITARE SOCIALE**

**Decisione:**

La Giunta dell'Unione Valdera:

- approva il Protocollo di intesa tra APES Pisa, l'Associazione Casa Valdera ONLUS e l'Unione Valdera allegato in schema sotto la lettera "A", per formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- incarica il Presidente David Turini di sottoscrivere il protocollo di intesa.

**Motivazione:**

L'associazione Casa Valdera, costituita nel dicembre 2006 allo scopo di "favorire l'esercizio del diritto alla casa per tutti i cittadini residenti o domiciliati nei Comuni della Valdera" e "favorire l'accesso all'alloggio per tutti coloro che non riescono a trovare un'adeguata risposta sul mercato abitativo e si trovano in situazione di difficoltà ad accedere al primario bene costituito dalla casa", ha registrato ad oggi risultati positivi nell'attività svolta ed ha assunto una importanza sempre maggiore e strategica all'interno dell'area dei servizi sociali nel territorio della Valdera.

Presso la sede dell'Unione Valdera, nel locale ad uso dell'Associazione Casa Valdera, è attualmente attivo uno sportello informativo di APES di Pisa, con apertura bisettimanale (3 ore nella mattina del lunedì e 3 ore nel pomeriggio del giovedì), che ha l'obiettivo di facilitare il contatto con gli utenti di abitazioni APES della nostra zona. Tale servizio è stato sino ad oggi svolto da APES direttamente, inviando presso la sede dell'Unione il proprio personale nei periodi stabiliti per l'apertura dello sportello.

Per migliorare l'efficienza e l'efficacia del servizio APES verso i propri utenti della zona si ritiene pertanto opportuno mettere in atto quanto previsto dal protocollo di intesa in oggetto, che prevede la gestione di alcune attività APES da parte di personale dell'Associazione Casa Valdera e l'attivazione di un percorso di confronto tra i firmatari da cui potrà scaturire anche una più alta integrazione tra le attività dei soggetti coinvolti.

**Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

L'Ufficio Affari Generali provvederà alla pubblicazione del presente atto.

Il Presidente dell'Unione provvederà alla sottoscrizione del protocollo.

**Segnalazioni particolari:**

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-Educativi dell'Unione Valdera Giovanni Forte ha espresso in data 29.03.2012 parere favorevole in linea tecnica sul presente provvedimento ed ha dichiarato che lo stesso non necessita di parere di regolarità contabile non comportando impegno di spesa o diminuzione in entrata per l'Unione.

La Giunta dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

**Riferimenti Normativi:**

**Generali:**

D. Lgs. 267/2000 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi sulle proposte di deliberazione sottoposte al Consiglio e alla Giunta.

Statuto dell'Unione Valdera.

Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera.

**Specifici:**

Art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 sulla immediata esecutività delle deliberazioni.

**Ufficio proponente:**

Progetti sociali e partecipazione

Responsabile del procedimento: Rossella Iorio

Telefono 0587 299583

[r.iorio@unione.valdera.pi.it](mailto:r.iorio@unione.valdera.pi.it)

PROTOCOLLO D'INTESA

tra

APES Pisa con sede in Pisa, rappresentata dal proprio Presidente Lorenzo Bani

L'associazione di promozione sociale CasaValdera con sede in Pontedera rappresentata dal proprio Presidente Simone Carraro

L'Unione Valdera con sede in Pontedera rappresentata dal proprio Presidente David Turini

VISTA la delibera della Giunta Regionale del 5 dicembre 2011 avente per oggetto "Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità. Indirizzi operativi e ripartizione delle risorse".

VISTA la delibera della Giunta della Unione Valdera del 17 febbraio 2012 avente per oggetto "Avviso pubblico per l'accesso ai contributi per la prevenzione degli sfratti per morosità. Approvazione".

CONSIDERATO che l'Unione Valdera, intende attribuire a CasaValdera la gestione dell'avviso suddetto

CONSIDERATO che APES gestisce all'interno dell'Unione Valdera uno sportello informativo con apertura bisettimanale nello stesso locale dove ha sede lo sportello dell'associazione CasaValdera

RITENUTO che si debbano integrare i servizi riguardanti la casa sul territorio della Valdera per il loro rafforzamento e la loro maggiore accessibilità

SI CONCORDA QUANTO SEGUE

1. APES consentirà all'Unione Valdera l'accesso in visualizzazione al proprio sistema informativo per l'efficace svolgimento delle incombenze di cui al presente protocollo.
2. L'Unione Valdera, avvalendosi di CasaValdera, gestirà tutte le procedure riguardanti l'Avviso in premessa.
3. APES provvederà alla liquidazione delle pratiche andate a buon fine come previsto dalla delibera regionale in premessa.
4. CasaValdera gestirà per conto di APES i punti informativi nella Valdera tramite i propri sportelli, concessi in comodato dall'Unione Valdera, e avvalendosi dei propri operatori
5. APES contribuirà alla formazione degli operatori suddetti.
6. L'Unione Valdera, APES e CasaValdera inizieranno un percorso di confronto e integrazione per la gestione da parte dell'associazione di una serie di attività più marcatamente sociali come accompagnamenti, gestione dei conflitti, portierato sociale....., relativi agli assegnatari delle case
7. APES e CasaValdera valuteranno insieme la possibilità di una più alta integrazione come Agenzia Casa a livello provinciale al fine di dare risposte a più ampio spettro e per meglio sfruttare le possibilità di finanziamenti a livello regionale, nazionale ed europeo.

SI STABILISCE INOLTRE

che per le attività di cui ai punti 2 e 4 APES riconoscerà a CasaValdera, per l'anno 2012, un contributo di € 5.000,00

Pontedera, \_\_\_\_\_

---

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera  
F.to DAVID TURINI

Il Segretario verbalizzante  
F.to GIOVANNI FORTE

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

*OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:*

**PROTOCOLLO DI INTESA TRA UNIONE VALDERA, APES E CASA VALDERA PER LA GESTIONE DI PUNTI INFORMATIVI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE E ABITARE SOCIALE.**

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Pontedera, 29.03.2012

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-Educativi  
dell'Unione Valdera

F.to Giovanni Forte

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera e sul sito internet dell'ente all'indirizzo [www.unione.valdera.pi.it](http://www.unione.valdera.pi.it) il giorno 05.04.2012.

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte

---

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Via Brigate Partigiane n.4.

Pontedera, li 05.04.2012

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte