

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

Deliberazione Numero 43 del 30/04/2010

OGGETTO:

PROGETTO ABITARE IL MONDO - VINCOLO PER I PROSSIMI 12 ANNI AI FONDI DI GARANZIA E DI ACCESSO FINALIZZATI A SOSTENERE L'ACCESSO AL MERCATO LOCATIVO.

L'anno duemiladieci, il giorno trenta del mese di aprile, alle ore 14.30, presso la Scuola Media di Perignano di Lari (PI), si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione.

Risultano all'appello i Signori:

MENCACCI IVAN - PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO	Assente
CIAMPI LUCIA	P
FATTICIONI FILIPPO	P
VANNOZZI GIORGIO	Assente
MANCINI FRANCESCA	Assente
BARGHINI ISELDA, Vicesindaco delegato dal Sindaco D'Addona Thomas	P
TEDESCHI FABIO	P
CRECCHI SILVANO	Assente
CICARELLI ALESSANDRO	P
MILLOZZI SIMONE	P
TURINI DAVID	P
FAIS ANTONIETTA	Assente

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

SERAFINI ROBERTO	Assente
FALCHI ALBERTO	P

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, la Dott.ssa ADRIANA VIALE Segretario Generale dell'Unione Valdera.

Partecipa inoltre, ai sensi dell'articolo 35 comma 4 dello Statuto dell'Unione Valdera, il Direttore Generale dell'Unione Valdera GIOVANNI FORTE.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art.4 del Regolamento di Funzionamento della Giunta, il Presidente dell'Unione Valdera IVAN MENCACCI.

Il Presidente, visto l'articolo 14 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

Decisione:

La Giunta dell'Unione Valdera:

- vincola per i prossimi 12 anni, in funzione del progetto regionale "Abitare il mondo" al quale l'Unione partecipa come soggetto attuatore, le risorse finanziarie già destinati ai fondi di garanzia e di accesso, finalizzati a favorire l'accesso al mercato locativo, il cui ammontare iniziale è pari ad Euro 55.000,00;
- dispone che le perdite verificatesi nella gestione annuale a causa di mancati rimborsi non suscettibili di recupero da parte degli utenti del servizio vadano a ridurre le somme sottoposte a vincolo.

Motivazione:

Nell'anno 2008 l'Ufficio Comune Valdera ha aderito al progetto regionale "Abitare il mondo" - finanziato con fondi ministeriali e riguardante l'attuazione di politiche abitative per i soggetti a rischio di esclusione sociale - che è ad oggi gestito dell'Unione Valdera.

Il progetto di cui sopra, prevedeva, fra le varie azioni, l'istituzione di due fondi (di garanzia e d'accesso) che permettessero ai cittadini di accedere più agevolmente al mercato immobiliare. Tali fondi sono in effetti stati costituiti e disciplinati da appositi regolamenti approvati dal Consiglio dell'Unione Valdera. Il funzionamento di tali fondi si basa su un meccanismo di prestito e restituzione che comporta un protrarsi degli stessi negli anni.

Per il corretto sviluppo nel tempo del progetto regionale "Abitare il mondo" la Regione Toscana chiede di vincolare per il prossimi 12 anni gli stanziamenti ai fondi di accesso e di garanzia istituiti.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico

La segreteria servizi generali curerà la pubblicazione del presente atto.

Il servizio "Reti per la cultura e interventi sociali" e il Servizio Finanziario provvederanno ad adottare gli atti necessari per l'attuazione del vincolo sui fondi in oggetto.

Il servizio "Reti per la cultura e interventi sociali" provvederà a produrre tutti i documenti e le attestazioni di volta in volta richiesti dalla Regione Toscana e/o dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Segnalazioni particolari

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-educativi Giovanni Forte ha espresso in data 28/04/2010 parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato

La Responsabile del Servizio Finanziario Adriana Viale ha espresso in data 28/04/2010 parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sul provvedimento in oggetto specificato

La Giunta dell'Unione dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Riferimenti Normativi:

Generali :

D. Lgs. N. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Art 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte alla Giunta.

Statuto dell'Unione Valdera

Regolamento di funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera.

Specifici:

L.R. n.41/2005 " Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale".

Deliberazione consiliare n. 37 del 29.12.2009 (esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2010, il Bilancio Pluriennale 2010/2012 e la relazione previsionale e programmatica 2010/2012) e successive deliberazioni di variazione di bilancio.

Deliberazione consiliare n. 1 del 15.03.2010 ad oggetto "Modifiche ed integrazioni ai regolamenti sociali per le provvidenze alle famiglie" con la quale sono stati approvati i regolamenti del Fondo di Accesso e del Fondo di Garanzia.

Art 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla immediata eseguibilità delle deliberazioni

Ufficio Proponente:

Servizio Reti per la cultura e interventi sociali

Responsabile del procedimento: Francesco Giorgione

Telefono 0587 299.561

f.giorgione@unione.valdera.pi.it

Si passa quindi alle votazioni della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera

F.to IVAN MENCACCI

Il Segretario verbalizzante

F.to ADRIANA VIALE

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

PROGETTO ABITARE IL MONDO - VINCOLO PER I PROSSIMI 12 ANNI AI FONDI DI GARANZIA E DI ACCESSO FINALIZZATI A SOSTENERE L'ACCESSO AL MERCATO LOCATIVO.

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 28/04/2010

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-educativi
dell'Unione Valdera

F.to Giovanni Forte

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 28/04/2010

La Responsabile del Servizio Finanziario
dell'Unione Valdera

F.to Adriana Viale

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera il 06/05/2010.

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Viale R. Piaggio, 32.

Pontedera, li 06/05/2010

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte