

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

Deliberazione Numero 46 del 14/05/2010

OGGETTO:

PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE COPERTURA ED IMPIANTI TECNICI DELLA SCUOLA MEDIA PACINOTTI NEL COMUNE DI PONTEDERA - APPROVAZIONE.

L'anno duemiladieci, il giorno quattordici del mese di maggio, alle ore 15.00, presso la sede dell'Unione Valdera a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione.

Risultano all'appello i Signori:

MENCACCI IVAN - PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO	P
CIAMPI LUCIA	P
FATTICIONI FILIPPO	P
VANNOZZI GIORGIO	P
MANCINI FRANCESCA	Assente
D'ADDONA THOMAS	Assente
TEDESCHI FABIO	Assente
CRECCHI SILVANO	Assente
CICARELLI ALESSANDRO	P
MILLOZZI SIMONE	P
TURINI DAVID	P
FAIS ANTONIETTA	P

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

SERAFINI ROBERTO	P
FALCHI ALBERTO	P

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, la Dott.ssa ADRIANA VIALE Segretario Generale dell'Unione Valdera.

Partecipa inoltre, ai sensi dell'articolo 35 comma 4 dello Statuto dell'Unione Valdera, il Direttore Generale dell'Unione Valdera GIOVANNI FORTE.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art.4 del Regolamento di Funzionamento della Giunta, il Presidente dell'Unione Valdera IVAN MENCACCI.

Il Presidente, visto l'articolo 14 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

Decisione:

La Giunta dell'Unione Valdera:

1. approva il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione copertura ed impianti tecnici della Scuola Media Pacinotti nel Comune di Pontedera di €. 1.500.000,00 depositato agli atti dell'Ufficio proponente, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente fornito in allegato;
2. prende atto che l'opera è prevista nel bilancio di previsione 2010, nel bilancio pluriennale 2010/2012 e nel piano triennale delle opere;
3. da atto che l'importo dei lavori è previsto all'intervento 2040301, capitolo 2043100/2105 del bilancio di competenza 2010 e che tale opera è da finanziare con mutuo ventennale a tasso fisso da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti SPA di Roma con ammortamento a carico del Comune di Pontedera che rilascerà le delegazioni di pagamento;
4. individua il quadro economico dell'opera e gli elaborati tecnici come riportati nell'allegato "A".

Motivazione:

I lavori sono necessari per eliminare le infiltrazioni negli ambienti interni provenienti dalla copertura e rendere maggiormente efficienti gli impianti tecnici.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

L'Ufficio Affari Generali curerà la pubblicazione all'albo del presente atto.

Il responsabile del Servizio Finanziario porrà in essere tutte le attività necessarie per la richiesta del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti di Roma.

Il responsabile dell'area tecnica subordinerà l'affidamento dei lavori alla concessione del mutuo da parte della Cassa Depositi e prestiti Spa di Roma.

Segnalazioni particolari:

Il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Massimo Parrini, ha espresso in data 14.05.2010 parere favorevole in linea tecnica sul presente provvedimento.

La Responsabile del Servizio Finanziario, Adriana Viale, ha espresso in data 14.05.2010 parere favorevole in merito alla regolarità contabile dell'atto.

La Giunta dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Riferimenti normativi (richiamo delle norme a cui il presente atto fa riferimento)

a) Generali:

Decreto Legislativo 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Statuto dell'Unione Valdera

Art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione.

b) Specifici:

Deliberazione consiliare n. 37 del 29/12/2009 - esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di competenza 2010, Bilancio Pluriennale 2010/2012, relazione previsionale e programmatica triennio 2010/2012 e Piano triennale delle Opere Pubbliche - e successive variazioni di bilancio

Convenzione sottoscritta in data 26.05.2009 reg. n. 41 dai Comuni di Pontedera, Calcinaia, Lari e Ponsacco per l'attribuzione all'Unione Valdera della progettazione e realizzazione di opere complesse attraverso un servizio specializzato di carattere tecnico.

D.Lgs 12.04.2006 n°163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, ed in particolare l'articolo 93 relativo alla progettazione delle opere pubbliche.

D.P.R. 21.12.1999 n°554 Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994 n.109 e succ. modificazioni.

Art.134 del Decreto Legislativo 267/2000, relativo all'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

Ufficio proponente:

Area Servizi Tecnici

Responsabile del procedimento: Massimo Parrini

Telefono: 0587 299613

m.parrini@comune.pontedera.pi.it

QUADRO ECONOMICO

A) Importo lavori		
A.1.1 importo lavorazioni a misura	922 870,83	
A.1.2 importo lavorazioni a corpo	270 000,00	
A.1.3 importo lavorazioni in economia	25 000,00	
IMPORTO LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	1 217 870,83	1 217 870,83
A.2.1 importo attuazione piani di sicurezza a misura		
A.2.2 importo attuazione piani di sicurezza a corpo	48 000,00	48 000,00
A.2.3 importo attuazione piani di sicurezza in economia		
IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
TOTALE IMPORTO LAVORI		1 265 870,83
B) Somme a disposizione dell'appaltatore:		
B.4 imprevisti	57 229,45	
B.7.2 incentivo progettazione 0,5%	6 329,35	
B.7.2.1 altre spese tecniche	18 988,06	
B.7.3 assicurazioni	7 595,22	
B.7.4 contributo Autorità di Vigilanza	400,00	
B.10 spese per pubblicità	7 000,00	
B.11 spese per accertamenti di laboratorio	10 000,00	
B.12 I.V.A. 10% sui lavori ed eventuali altre imposte	126 587,08	
Sommano	234 129,17	234 129,17
TOTALE COMPLESSIVO		1 500 000,00

ELENCO ELABORATI:

- Documentazione Fotografica;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Relazione Tecnica;
- Tav. 1 Inquadramento Generale;
- Tav. 2 Pianta Piano Terra;
- Tav. 3 Pianta Piano Primo;
- Tav. 4 Pianta Piano Secondo;
- Tav. 5 Pianta Sottotetto;
- Tav. 6 Prospetto Sud;
- Tav. 7 Prospetto Nord;
- Tav. 8 Prospetto Ovest e Sezione A-A;
- Tav. 9 Pianta Piano Terra Impianto Elettrico;
- Tav. 10 Pianta Piano Primo Impianto Elettrico;
- Tav. 11 Pianta Piano Secondo Impianto Elettrico;
- Tav. 12 Pianta Piano Terra Controsoffitto;
- Tav. 13 Pianta Piano Primo Controsoffitto;
- Tav. 14 Pianta Piano Secondo Controsoffitto;
- Tav. 15 Pianta Tetto Linea Vita;

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera

F.to IVAN MENCACCI

Il Segretario verbalizzante

F.to ADRIANA VIALE

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE COPERTURA ED IMPIANTI TECNICI DELLA SCUOLA MEDIA PACINOTTI NEL COMUNE DI PONTEDERA - APPROVAZIONE.

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 14/05/2010

Il Responsabile dell'Area Servizi tecnici
dell'Unione Valdera

F.to Massimo Parrini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 14/05/2010

La Responsabile del Servizio Finanziario
dell'Unione Valdera

F.to Adriana Viale

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera il 17/05/2010.

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Viale R. Piaggio, 32.

Pontedera, lì 17/05/2010

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte