

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

Deliberazione Numero 62 del 20.07.2012

OGGETTO:

LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA VAL DI CAVA NEL COMUNE DI PONSACCO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE

L'anno duemiladodici, il giorno venti del mese di luglio, alle ore 15:30, presso la sede dell'Unione Valdera in Via Brigate Partigiane n.4 a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione.

TURINI DAVID - PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO	P
LARI ALESSIO	P
ALDERIGI CRISTIANO, Assessore delegato dal Sindaco Ciampi Lucia	P
VANNOZZI GIORGIO	Assente
MANCINI FRANCESCA	Assente
D'ADDONA THOMAS	Assente
TEDESCHI FABIO	Assente
FALCHI ALBERTO	P
CRECCHI SILVANO	P
CICARELLI ALESSANDRO	P
SONETTI MASSIMILIANO, Assessore delegato dal Sindaco Millozzi Simone	P
FAIS MARIA ANTONIETTA	Assente

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

FATTICIONI FILIPPO	P
TERRENI MIRKO	P

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, il Segretario Generale dell'Unione Valdera NORIDA DI MAIO.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Funzionamento della Giunta, il Presidente dell'Unione Valdera DAVID TURINI.

Il Presidente, visto l'articolo 14 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 02 PER GIUNTA UNIONE DEL 20.07.2012

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA VAL DI CAVA NEL COMUNE DI PONSACCO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

Decisione:

La Giunta dell'Unione Valdera:

1. approva il progetto preliminare dei lavori di "Ampliamento scuola Val di Cava nel Comune di Ponsacco" di € 345.000,00 depositato agli atti dell'Ufficio proponente, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;
2. prende atto che l'opera è stata inserita nel piano triennale delle opere pubbliche e nel bilancio di previsione 2012 tramite variazione deliberata dal Consiglio dell'Unione Valdera;
3. da atto che l'importo dei lavori è previsto all'intervento 2040101 capitolo 2041100-2105 del bilancio di previsione 2012, e che tale opera è parzialmente finanziata per €. 150.000,00 con mutuo pos. 4549960 rilasciato dalla Cassa Depositi e Prestiti SPA di Roma con ammortamento a carico dell'Unione Valdera, per il quale verrà richiesto il parziale diverso utilizzo e per la restante somma nel seguente modo:
 - Per €. 26.000,00 da contributi di enti privati;
 - Per €. 144.000,00 da contributo regionale
 - Per €. 25.000,00 da trasferimento di risorse proprie dal Comune di Ponsacco.
4. individua il quadro economico dell'opera e gli elaborati tecnici come riportati nell'allegato "A";

Motivazione:

I lavori sono necessari alla realizzazione dell'ampliamento del plesso scolastico posto in loc. Val di Cava nel Comune di Ponsacco.

L'Unione Valdera con Deliberazione di Consiglio n. 19 del 20.06.2012 ha aggiornato il bilancio di previsione 2012, bilancio pluriennale 2012-2014 e piano triennale delle opere pubbliche 2012-2014 inserendo i lavori di "Ampliamento scuola Val di Cava nel Comune di Ponsacco" per € 345.000.

L'approvazione del progetto preliminare si rende necessaria per la richiesta di devoluzione sul mutuo pos. 4549960, alla Cassa Depositi e Prestiti SPA di Roma, delle economie derivanti dai lavori di "Riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica per il risparmio energetico ed il contenimento dell'inquinamento luminoso nel Comune di Ponsacco" e dai lavori di "Realizzazione n. 2 impianti fotovoltaici su edifici comunali nel Comune di Ponsacco" per finanziare in quota parte il presente progetto preliminare.

Altresì l'approvazione del progetto preliminare si rende necessaria per partecipare al Bando Regionale per la realizzazione di infrastrutture per i servizi per la prima infanzia e per la scuola dell'infanzia (0-6) - Delibera CIPE n° 166/2007 il cui relativo contributo è necessario per finanziare in quota parte il presente progetto preliminare

L'approvazione del progetto preliminare si rende necessaria per l'avvio della procedure di affidamento del contratto mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, ponendo a base di gara il progetto preliminare previa acquisizione del progetto definitivo in fase di gara.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

Il Servizio Segreteria Generale curerà la pubblicazione all'albo del presente atto.

Il responsabile del Servizio Finanziario porrà in essere tutte le attività necessarie, al momento che se ne presenterà la necessità, per la richiesta di devoluzione alla Cassa Depositi e Prestiti SPA di Roma, del mutuo pos. 4549960 per finanziare i lavori di "Ampliamento scuola Val di Cava nel Comune di Ponsacco".

Il responsabile dell'area tecnica subordinerà l'affidamento dei lavori alla:

- concessione del contributo regionale di cui al Bando per la realizzazione di infrastrutture per i servizi per la prima infanzia e per la scuola dell'infanzia (0-6) - Delibera CIPE n° 166/2007;
- concessione della devoluzione del mutuo da parte della Cassa Depositi e prestiti Spa di Roma;
- trasferimento delle somme necessarie a coprire l'intero quadro economico di progetto da parte dell'Amministrazione di Ponsacco

Segnalazioni particolari:

Il Responsabile del Servizio Tecnico, Massimo Parrini, ha espresso in data 18.07.2012 parere favorevole in linea tecnica sul presente provvedimento.

Il Responsabile supplente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Norida Di Maio, ha espresso in data 18.07.2012 parere favorevole in merito alla regolarità contabile dell'atto.

L'intervento è conforme agli Strumenti Urbanistici Generali, agli Atti di Governo del Territorio nonché al Regolamento Edilizio del Comune di Ponsacco come da Dichiarazione di Conformità del Responsabile Settore III del Comune di Ponsacco Geom. Alberto Turini redatta in data 17.07.2012 e da Dichiarazione di Conformità del Progettista Dott. Arch. Andrea Giannelli redatta in data 17.07.2012.

E' stata effettuata la Verifica del progetto preliminare, ai sensi dell'art. 47 del DPR 207/2010, in data 17.07.2012 dal Dott. Arch. Alessandro Zaccagnini.

E' stata effettuata la Validazione del progetto preliminare, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, come risulta dal verbale redatto in data 17.07.2012 dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Andrea Giannelli.

E' stato espresso dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Andrea Giannelli in data 17.07.2012 Parere Tecnico favorevole all'approvazione del progetto preliminare.

La Giunta dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Riferimenti normativi

a) Generali:

Decreto Legislativo 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Statuto dell'Unione Valdera

Art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte alla Giunta.

Regolamento di funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera;

b) Specifici:

Deliberazione consiliare n. 1 del 19.01.2012, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di competenza 2012, Bilancio Pluriennale 2012/2014, relazione previsionale e programmatica triennio 2012/2014 e Piano triennale delle Opere Pubbliche;

Deliberazione consiliare n. 28 del 08/11/2010, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della Convenzione per l'attribuzione all'Unione Valdera, da parte dei Comuni di Pontedera, Calcinaia, Lari e Ponsacco, della progettazione e realizzazione di opere complesse attraverso un servizio specializzato di carattere tecnico;

Deliberazione Consiliare dell'Unione Valdera n. 19 del 20.06.2012 ad oggetto "Bilancio di previsione 2012, bilancio pluriennale 2012-2014 e relazione previsionale e programmatica 2012-2014. Variazioni e contestuale variazione al piano delle opere pubbliche";

D.Lgs 12.04.2006 n°163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

D.P.R. 05.10.2010 n°207 Regolamento di esecuzione e di attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n°163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Art. 134 del Decreto Legislativo 267/2000, relativo all'immediata eseguibilità delle deliberazioni

Decreto del Presidente dell'Unione n. 5 del 6.07.2012, che affida la direzione dell'Area Affari Generali dell'Unione Valdera alla Dott.ssa Norida Di Maio nel periodo dal 9.07.2012 al 23.07.2012.

Ufficio proponente:

Area Servizi Tecnici

Responsabile del Procedimento: Andrea Giannelli

Telefono: 0587 738.222

E.mail: giannelli@comune.ponsacco.pi.it

QUADRO ECONOMICO

A) Importo lavori e progettazione	
A.1.1 importo lavorazioni a misura	273.000,00
A.1.2 importo lavorazioni a corpo	
A.1.3 importo lavorazioni in economia	
IMPORTO LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	273.000,00
A.2.1 importo attuazione piani di sicurezza a misura	7.000,00
A.2.2 importo attuazione piani di sicurezza a corpo	
A.2.3 importo attuazione piani di sicurezza in economia	
IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	7.000,00
IMPORTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA SOGGETTA A RIBASSO	17.815,36
TOTALE IMPORTO APPALTO	297.815,36
B) Somme a disposizione dell'appaltatore:	
B.3 allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00
B.4 imprevisti	1.930,81
B.7 spese tecniche per direzione lavori, contabilità, coordinatore della sicurezza in fase esecutiva	10.000,00
B.9 spese per commissioni giudicatrici	1.800,00
B.12 I.V.A. 10% sui lavori	28.000,00
B.12 Contributo integrativo 4% e IVA 21% sulla progettazione esecutiva	4.453,83
Sommano	47.184,64
TOTALE COMPLESSIVO	345.000,00

ELENCO ELABORATI PROGETTO PRELIMINARE:

- Relazione Illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Relazione geologica e geotecnica di fattibilità redatta dalla Dott.ssa Elena Baldi;
- Valutazione preliminare di Clima Acustico redatta dalla Soc. Ambiente;
- Relazione tecnica sulla qualità energetica ed ambientale;
- Cronoprogramma;
- Elaborati grafici progettuali (n. 4 tavole);
- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro Economico;
- Capitolato speciale descrittivo;
- Capitolato speciale prestazionale;
- Schema di contratto

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera
F.to DAVID TURINI

Il Segretario verbalizzante
F.to NORIDA DI MAIO

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

**LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA VAL DI CAVA NEL COMUNE DI PONSACCO.
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 18.07.2012

Il Dirigente dell'Area Servizi Tecnici
dell'Unione Valdera

F.to Massimo Parrini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 18.07.2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dell'Unione Valdera

F.to Norida Di Maio

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina,
Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera e sul sito internet dell'ente all'indirizzo www.unione.valdera.pi.it il giorno 25.07.2012.

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Via Brigate Partigiane n.4.

Pontedera, li 25.07.2012

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA

F.to Giovanni Forte