

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

Deliberazione Numero 86 del 06.09.2013

OGGETTO:

PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PROGETTO "ABITARE SOLIDALE"

L'anno duemilatredici, il giorno sei del mese di settembre, alle ore 15.00, presso la sede dell'Unione Valdera in Via Brigate Partigiane n.4 a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 34 dello Statuto dell'Unione Valdera.

Risultano all'appello:

MILLOZZI SIMONE - Sindaco di Pontedera e PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO - Sindaco di Bientina	P
LARI ALESSIO - Sindaco di Buti	P
CIAMPI LUCIA - Sindaco di Calcinaia	P
FATTICIONI FILIPPO - Sindaco di Capannoli	P
VANNOZZI GIORGIO - Sindaco di Casciana Terme	Assente
MANCINI FRANCESCA - Sindaco di Chianni	Assente
TEDESCHI FABIO - Sindaco di Lajatico	Assente
TERRENI MIRKO - Sindaco di Lari	P
FALCHI ALBERTO - Sindaco di Palaia	P
CRECCHI SILVANO - Sindaco di Peccioli	P
CICARELLI ALESSANDRO - Sindaco di Ponsacco	P
PARRELLA ILARIA - Sindaco di Santa Maria a Monte	Assente
FAIS MARIA ANTONIETTA - Sindaco di Terricciola	Assente

In assenza del Segretario Generale Norida Di Maio assiste alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'articolo 53 dello Statuto dell'Unione Valdera e dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000, il Vice Segretario dell'Unione Valdera GIOVANNI FORTE.

Presiede la seduta, ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto, il Presidente dell'Unione Valdera SIMONE MILLOZZI.

Il Presidente, visto l'articolo 36 dello Statuto dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER GIUNTA UNIONE VALDERA DEL 06.09.2013

OGGETTO:

PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PROGETTO "ABITARE SOLIDALE"

Decisione :

La Giunta dell'Unione Valdera:

- approva il Protocollo d'Intesa per la realizzazione del progetto "Abitare solidale" da realizzare in collaborazione con l'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze e l'Agenzia Casavaldera, allegato in schema sotto la lettera A per formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- incarica il Sindaco Corrado Guidi, delegato alle Politiche sociali, giovanili e per l'accoglienza, per la sottoscrizione del protocollo suddetto.

Motivazione:

L'Unione Valdera intende sperimentare un nuovo progetto di contrasto al disagio abitativo fondato sui principio del social housing e del cohousing, e finalizzato a integrare le politiche a sostegno del diritto alla casa con azioni di coesione e protezione sociale per incentivare buone pratiche di cittadinanza attiva e welfare di comunità. L'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze, dall'ottobre 2009, ha attivato con medesime finalità il progetto "Abitare Solidale" che prevede servizi di accompagnamento strutturati a forme innovative di coabitazione fondate sui valori del mutuo aiuto e della reciprocità tra soggetti deboli e a rischio di marginalità e/o nuove povertà; l'Agenzia Casavaldera costituita da associazioni e cooperative del territorio, è ormai da anni attiva in Valdera come agenzia per la risoluzione dei problemi abitativi dei nuclei fragili e la sua attività si sta sempre più qualificando in diverse iniziative di housing sociale.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

La Segreteria generale curerà la pubblicazione del presente atto.

Segnalazioni Particolari:

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-Educativi dell'Unione Valdera, Dott. Giovanni Forte, ha espresso in data 04.09.2013 parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Giovanni Forte, ha espresso in data 04.09.2013 parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento

Per l'approvazione del presente provvedimento, concernente le funzioni di cui al comma 2 dell'art.6 dello Statuto, è richiesto anche il quorum aggiuntivo indicato all'art. 38 Statuto, comma 1, lettera B. (voto favorevole dei sindaci che rappresentano la maggioranza della popolazione residente nei comuni che hanno già trasferito operativamente la funzione, ai sensi dell'art 8 dello Statuto)

La Giunta dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 comma 4 D.L.gs. 18/8/2000 n.267 al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Riferimenti Normativi:

a) Generali :

D.Lgs. 267/00 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Art. 49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, relativamente all'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte al Consiglio e alla Giunta.

Statuto dell'Unione Valdera

Regolamento del funzionamento della Giunta Unione Valdera.

b) Specifici:

L.R. 24 febbraio 2005, n. 41 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale".

Regolamento per le provvidenze sociali in favore delle famiglie approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n.5 del 04/03/2009 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, sulla immediata eseguibilità delle deliberazioni.

Ufficio Proponente:

Servizio Contributi a persone e famiglie

Responsabile del procedimento: Davide Cerri

Telefono 0587 299562

e-mail: d.cerri@unione.valdera.pi.it

Progetto Abitare Solidale

**PROTOCOLLO D'INTESA TRA UNIONE VALDERA E ASSOCIAZIONE AUSER
VOLONTARIATO TERRITORIALE FIRENZE ONLUS E CASAVALDERA .**

L'anno 2013 in questo giorno _____ del mese di _____ , in Pontedera, presso la sede dell'Unione Valdera, con la presente scrittura privata

TRA

l'Unione Valdera, con sede in Pontedera, Via Brigate Partigiane n.4, C.F. 01897660500, qui rappresentata da _____, in esecuzione della deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. _____ del _____ ;

E

l'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze, nelle persona di Luigi Baggiani (legale rappresentante – presidente)

E

Associazione di promozione sociale Casavaldera nella persona del Presidente Simone Carraro

PREMESSO CHE

- l'Unione Valdera ha individuato nell'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze, titolare del progetto "Abitare Solidale", il soggetto più idoneo a svolgere un ruolo di supporto e facilitazione per l'avvio dell'intervento e il monitoraggio dello stesso *in itinere*, a fronte delle competenze acquisite e degli strumenti elaborati per l'attivazione e la gestione di forme di coabitazione solidali in risposta alla sempre più crescente esigenza di abitazione per persone e nuclei familiari a rischio di marginalità e nuove povertà con particolare riguardo alle nuove famiglie monoparentali originate da separazioni o divorzi e perciò a concreto rischio di

povertà anche intermittente in modo da dare risposte concrete anche se temporanee all'emergenza casa.

- l'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze, dall'ottobre 2009, ha attivato con medesime finalità il progetto "Abitare Solidale" che prevede servizi di accompagnamento strutturati a forme innovative di coabitazione fondate sui valori del mutuo aiuto e della reciprocità tra soggetti deboli e a rischio di marginalità e/o nuove povertà;
- Casavaldera sviluppa interventi di contrasto al disagio abitativo fondati sui principi del social housing e del cohousing, e finalizzati a integrare le politiche a sostegno del diritto alla casa con azioni di coesione e protezione sociale per incentivare buone pratiche di cittadinanza attiva e welfare di comunità;
- l'Unione dei Comuni della Valdera ,l'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze e Casavaldera hanno palesato il loro reciproco interesse per rendere organica e formale la loro collaborazione, al fine di replicare e trasferire le buone pratiche del progetto "Abitare Solidale" anche nel territorio della Valdera;

**TUTTO CIO' PREMESSO COME PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL
PRESENTE PROTOCOLLO, LE PARTI, COME SOPRA RAPPRESENTATE,
CONVENGONO QUANTO SEGUE**

Unione Valdera si impegna:

- alla promozione ed allo sviluppo di coabitazioni strutturate sul principio del mutuo aiuto;
- a svolgere tramite l'Agenzia Casavaldera i percorsi di partecipazione finalizzati al co-housing;
- a coinvolgere la rete delle realtà locali (Comuni, associazioni di volontariato, cooperative ecc.) nella gestione del progetto "Abitare Solidale", in sinergia con i firmatari del presente protocollo;
- a comunicare, con tempistica da stabilirsi, all'associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze gli esiti quali-quantitativi del progetto al fine di garantire un adeguato e costante monitoraggio sull'efficacia ed adeguatezza complessiva di "Abitare Solidale";
- a mantenere l'immagine grafica coordinata del progetto;

- a coinvolgere l'associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze in eventuali conferenze stampa connesse all'iniziativa e/o a menzionarla nel caso di comunicati o altre azioni divulgative;
- a corrispondere, infine, all' associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze a titolo di rimborso spese forfetario per le trasferte in occasione di attività formativa, incontri, riunioni, la cifra di € 500,00;
- a corrispondere all'Agenzia Casavaldera un contributo forfettaria di € 5.000 finalizzato alla messa a disposizione della propria struttura nella cura dei percorsi di partecipazione, intermediazione sociale, incrocio domanda offerta e monitoraggio del cohousing in itinere;
- a riconoscere ai partner del protocollo, in caso di ottenimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti pubblici e/o privati di cui sopra, una quota parte delle risorse la cui entità verrà definita caso per caso in base alla percentuale prevista dal dettato del bando stesso per la "*progettazione*" o voci similari.

l'Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze si impegna a:

- fornire all'Unione Valdera ed all'Agenzia Casavaldera tutti gli strumenti e le procedure utili per l'attivazione e la gestione di "Abitare Solidale" (compreso logo e materiale grafico connesso al servizio);
- garantire, tramite propri esperti, un adeguato percorso preparatorio (incontri con operatori, associazioni di volontariato ecc.) e di formazione propedeutico all'avvio del progetto e alla gestione dello stesso;
- garantire inoltre attività di sostegno e facilitazione in itinere anche per la risoluzione di eventuali criticità;
- collaborare con i soggetti partner del protocollo o con soggetti terzi da essa individuati, l' elaborazione di bandi e misure atte a intercettare finanziamenti pubblici e privati utili per il miglior svolgimento del progetto.

Casavaldera si impegna alla:

- ricezione di domanda e offerta tramite numero di telefono e/o indirizzo di posta elettronica;
- elaborazione del profilo personale del soggetto interessato alla coabitazione e inserimento nel database;
- analisi del profilo e verifica della compatibilità tra candidati;

- gestione dei colloqui individuali tra operatori e candidati per verificare la presenza delle caratteristiche minime oggettive per accedere al progetto;
- gestione di incontri di conoscenza tra i candidati per valutare l'effettiva compatibilità tra i candidati individuati e far emergere bisogni ed aspettative reciproci legate alla coabitazione;
- elaborazione e sottoscrizione del Patto Abitativo ai candidati idonei e monitoraggio dell'avvio fase pilota di coabitazione necessaria a sperimentare le dinamiche relazionali dei coabitanti;
- elaborazione e sottoscrizione del comodato d'uso gratuito d'immobile con conseguente ufficializzazione della coabitazione;
- verifica e tutoraggio delle diverse fasi del progetto attraverso visite e telefonate di controllo.

LE PARTI CONCORDANO INOLTRE DI:

- impegnarsi nella comune elaborazione di strategie ed azioni di comunicazione e diffusione a favore del progetto(ivi compresi seminari, convegni ecc.); nello specifico si ricercheranno forme di coinvolgimento della cittadinanza – in modo particolare delle famiglie monoparentali ;
- ricercare forme di collaborazione con la SdS Valdera per la formazione delle operatrici dei servizi sociali territoriali e con Apes Pisa ente gestore degli alloggi ERP, al fine di ottimizzare l'uso del patrimonio abitativo esistente e perseguire gli obiettivi di cui sopra;
- concorrere al reperimento di fondi e risorse (mediante partecipazione a bandi pubblici e/o privati, coinvolgimento di sponsor ecc.) per la copertura delle spese connesse al buon funzionamento del progetto.

Unione Valdera

Associazione Auser Volontariato Territoriale Firenze

Agenzia Casavaldera

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente, visti gli articoli 36 e 38 dello Statuto dell'Unione Valdera, proclama approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera
F.to SIMONE MILLOZZI

Il Segretario verbalizzante
F.to GIOVANNI FORTE

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PROGETTO "ABITARE SOLIDALE"

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

Pontedera, 04.09.2013

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-Educativi
dell'Unione Valdera
F.to Giovanni Forte

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

Pontedera, 04.09.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dell'Unione Valdera
F.to Giovanni Forte

UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Lajatico,
Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito internet dell'Unione Valdera all'indirizzo www.unione.valdera.pi.it e presso la sede dell'ente il giorno 16.09.2013.

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA
F.to Giovanni Forte

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Via Brigate Partigiane n.4.

Pontedera, li 16.09.2013

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA
F.to Giovanni Forte