

## UNIONE VALDERA

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

**COPIA**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE VALDERA

#### Deliberazione Numero 13 del 17/05/2010

OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI COGENERAZIONE DA PARTE DELLA SOCIETÀ ISOTECH S.R.L. PRESSO IL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI N. 3 NEL COMUNE DI PONTEDERA. AUTORIZZAZIONE ALLA POSA DI ELETTRODOTTO SU AREE DI PROPRIETÀ DELL'UNIONE VALDERA E ALLA SUCCESSIVA COSTITUZIONE DI SERVITÙ A FAVORE DI ENEL S.P.A.**

L'anno duemiladieci, il giorno diciassette del mese di maggio, alle ore 19.15, presso il Centro Culturale sede del Festival Sete Sois Sete Luas in V.le Piaggio 82 a Pontedera, si è tenuta la seduta straordinaria pubblica del Consiglio dell'Unione Valdera dietro convocazione in data 12.05.2010 diramata dalla Vicepresidente del Consiglio ai sensi dell'art.25 del Regolamento di Funzionamento del Consiglio.

All'appello risultano i Signori:

MENCACCI IVAN - Presidente Unione	P	MASSETANI MARCO	P
BAGNOLI MARTINA- Presidente Consiglio	P	MONTECCHIARI VALENTINA	P
AMIDEI MARCO	P	NENCIONI STEFANIA	P
ARCENNI MATTEO	P	PANDOLFI DOMENICO	P
BAGNOLI MATTEO	P	PAPARONI LUCA	P
BANCHELLINI ROBERTO	P	PARRI MASSIMO	<b>Ass.</b>
BERNARDI CLAUDIA	<b>Ass.</b>	PARRINO SABINA	P
BIASCI FRANCESCO	P	PICCHI OLIVIA	P
BUTI ARIANNA	P	SARTINI STEFANO	P
CINI OTELLO	<b>Ass.</b>	SCATENI DAMIANO	P
CURCIO LUCIA	P	STEFANINI MARCO	P
DAINI GIULIANO	P	TADDEI ROBERTO	P
DAL MONTE VALTER	<b>Ass.</b>	TAGLIOLI FABIO	P
DE VITO PIETRO ANTONIO	<b>Ass.</b>	TEDESCHI SERENA	<b>Ass.</b>
DEL GRANDE MANUELA	P	TREMOLANTI ANGILO	P
FALASCHI FABRIZIO	P	ZARRA GERARDINO	<b>Ass.</b>
GEMMI SIMONE	<b>Ass.</b>	ZITO GIACOMO	P
GIACOMELLI FLAVIO	P		
GIOBBI STEFANO	P	Risulta altresì, con diritto di intervento ma	
GIUNTINI VALERIANO	P	senza diritto di voto, ai sensi dell'articolo 22	
GUERRAZZI BARBARA	P	comma 10 dello Statuto dell'Unione Valdera:	
MAFFEI ALVARO	P	GAMBICORTI ALESSANDRO	<b>Ass.</b>
MARMUGI ENRICO MARIA	P		
MARTINOLI BRUNO	P		

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, la Dott.ssa ADRIANA VIALE Segretario Generale dell'Unione Valdera.

Presiede la seduta MARTINA BAGNOLI, Presidente del Consiglio dell'Unione Valdera.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente ai sensi dell'art.27 comma 4 del Regolamento di Funzionamento del Consiglio, dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dell'Unione Ivan Mencacci illustra la proposta di deliberazione riportata di seguito.

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER CONSIGLIO UNIONE DEL 17 MAGGIO 2010**

**Punto 5 dell'Ordine del giorno**

**OGGETTO:**

**REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI COGENERAZIONE DA PARTE DELLA SOCIETÀ ISOTECH S.R.L. PRESSO IL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI N. 3 NEL COMUNE DI PONTEDERA. AUTORIZZAZIONE ALLA POSA DI ELETTRODOTTO SU AREE DI PROPRIETÀ DELL'UNIONE VALDERA E ALLA SUCCESSIVA COSTITUZIONE DI SERVITÙ A FAVORE DI ENEL S.P.A.**

**Decisione:**

Il Consiglio dell'Unione Valdera autorizza la posa dell'elettrodotto e la costituzione di servitù a favore di Enel S.p.A. sulla viabilità di proprietà dell'Unione Valdera all'interno del Piano per Inseidiamenti Produttivi n. 3 nel Comune di Pontedera, per la realizzazione da parte della Società Isotech srl di un impianto di cogenerazione da installarsi in Via Del Guerra, n. 24.

La servitù interesserà porzione di terreni rappresentati catastalmente al foglio 9, particella 154 e al foglio 22 particelle 644 e 651 (vedi planimetria Allegato "A").

**Motivazione:**

La Società Isotech srl con sede in Santa Croce sull'Arno, via G. Viviani, 4 ha presentato all'Unione Valdera, in data 31/03/2010 prot. 4858, richiesta di autorizzazione all'utilizzo del suolo pubblico per la realizzazione di elettrodotto necessario alla costruzione di un impianto di cogenerazione alimentati da olio combustibile.

Tale disponibilità è stata richiesta dalla Società proponente in sede di Conferenza di Servizi tenutasi nella sede della Provincia di Pisa in data 23 marzo 2010 per l'autorizzazione alla costruzione dell'impianto.

L'argomento in oggetto è stato sottoposto alle valutazioni della Commissione Consiliare dell'Unione n.2 - *Programmazione ed assetto del territorio, sviluppo economico e tutela ambientale* - nella seduta del 10 maggio 2010.

**Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

L'Area Servizi Tecnici provvederà agli atti conseguenti.

L'Ufficio Affari generali curerà la pubblicazione all'albo del presente atto.

**Segnalazioni particolari:**

Il Responsabile dell'Area Servizi tecnici, arch. Massimo Parrini, ha espresso, in data 15/04/2010, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sul presente provvedimento e ha dichiarato che non occorre parere di regolarità contabile, non essendovi impegni di spesa da assumere o diminuzioni in entrata.

Il Consiglio dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

**Riferimenti normativi:****Generali:**

Decreto legislativo 18/08/2000 N. 267, Art 49 comma 1, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte al Consiglio.

Statuto dell'Unione Valdera.

Regolamento di Funzionamento del Consiglio dell'Unione Valdera.

**Specifici:**

Art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e articolo 48 del Regolamento di Funzionamento del Consiglio, sull'immediata eseguibilità degli atti del Consiglio.

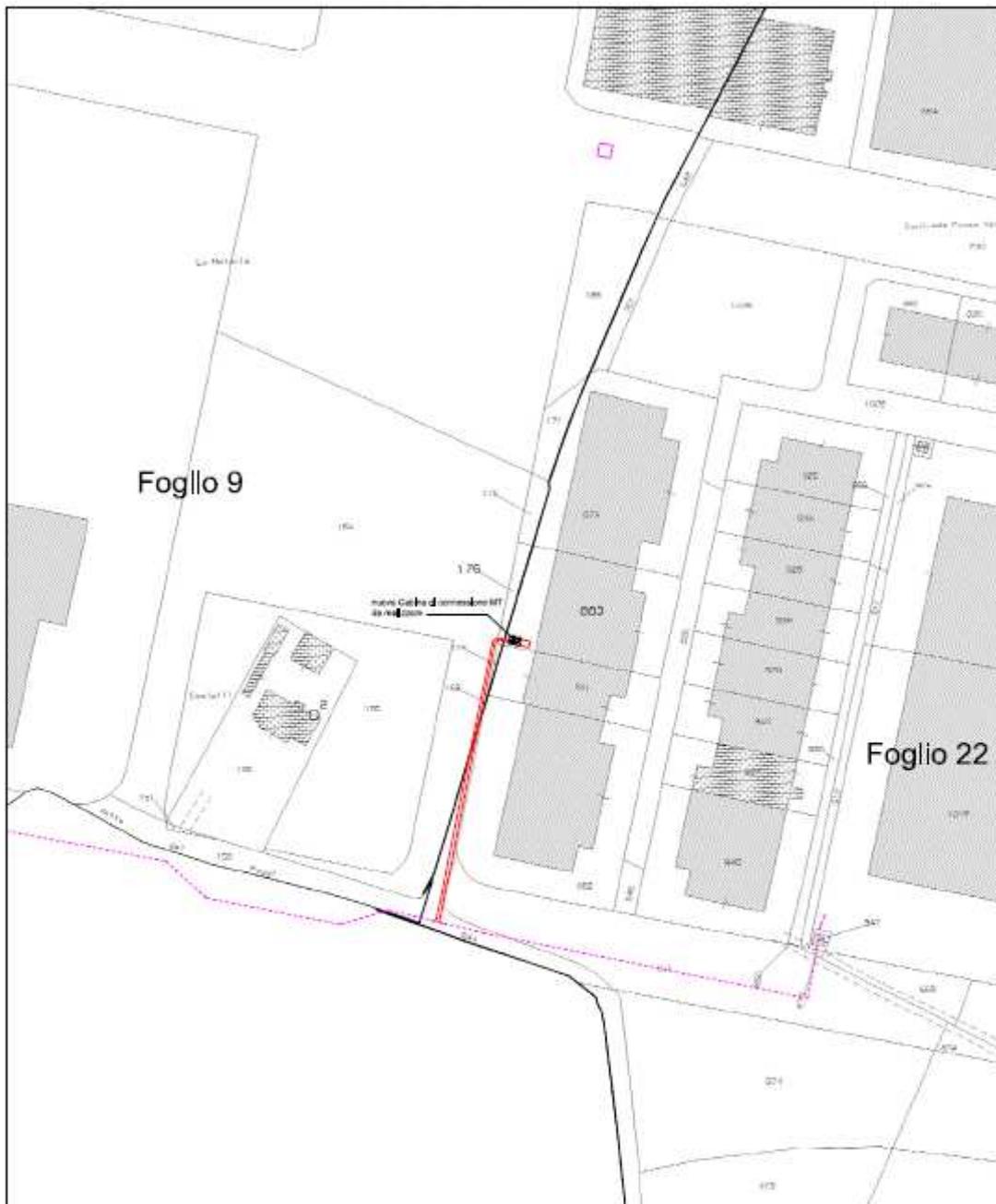
**Ufficio proponente:**

Area Servizio Tecnico

Responsabile del procedimento: Dirigente arch. Massimo Parrini

Telefono 0587 299813

m.parrini@comune.pontedera.pi.it



STD - Pratica n. 25715

Produttore: **ISOTECH SRL**

Indirizzo impianto: **V. DEL GUERRA , Pontedera (Pisa)**

Fonte Impianto: Biomasse - Potenza di Connessione: 800 kW

Preso: 5040102410320 - Enetel: 414763618 - Pod: IT001E41476361

scala 1:2000

- linea in cavo sotterraneo MT in progetto
- - - - - linea in cavo sotterraneo MT esistente

---

Uditi gli interventi dei partecipanti al dibattito, contenuti nella registrazione depositata agli atti, si procede con le votazioni.

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione.

Sono nominati scrutatori i Consiglieri Giobbi Stefano, Paparoni Luca e Sartini Stefano.

La votazione della proposta di deliberazione, a scrutinio palese, ha il seguente risultato:

Votazione favorevole unanime da parte dei 33 presenti e votanti

Il Presidente chiede poi se qualcuno dei Consiglieri intenda differenziare il proprio voto rispetto alla clausola di immediata esecutività; non essendoci segnalazioni in tal senso il Segretario provvede ad annotare a verbale il seguente risultato relativo alla votazione della clausola di immediata esecutività della deliberazione in oggetto:

Votazione favorevole unanime da parte dei 33 presenti e votanti

Il Presidente proclama pertanto approvata all'unanimità la proposta di deliberazione in oggetto e la sua immediata esecutività.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio  
F.to MARTINA BAGNOLI

Il Segretario verbalizzante  
F.to ADRIANA VIALE

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina,  
Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola  
**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

*OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:*

**REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI COGENERAZIONE DA PARTE DELLA SOCIETÀ ISOTECH S.R.L. PRESSO IL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI N. 3 NEL COMUNE DI PONTEDERA. AUTORIZZAZIONE ALLA POSA DI ELETTRODOTTO SU AREE DI PROPRIETÀ DELL'UNIONE VALDERA E ALLA SUCCESSIVA COSTITUZIONE DI SERVITÙ A FAVORE DI ENEL S.P.A.**

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Pontedera, 15/04/2010

Il Dirigente dell'Area Servizi Tecnici  
dell'Unione Valdera

F.to Massimo Parrini

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina,  
Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola  
**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera il 25/05/2010.

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte

---

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Viale R. Piaggio, 32.

Pontedera, li 25/05/2010

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte