

# UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

**Deliberazione Numero 50 del 11/09/2009**

OGGETTO:

**INTEGRAZIONE CON RISORSE COMUNALI DEL FONDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'AFFITTO - ANNO 2009.**

L' anno duemilanove, il giorno undici del mese di settembre, alle ore 09.00, presso la sede dell'Unione Valdera a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata - in assenza del Presidente - dal Vice-Presidente dell'Unione Valdera, ai sensi degli articoli 30 e 31 dello Statuto.

Risultano all'appello i Signori:

MENCACCI IVAN - VICEPRESIDENTE UNIONE	P
SERAFINI ROBERTO	Assente
CIAMPI LUCIA	P
FATTICIONI FILIPPO	P
VANNOZZI GIORGIO	Assente
MANCINI FRANCESCA	Assente
TEDESCHI FABIO	Assente
FALCHI ALBERTO	P
CRECCHI SILVANO	P
CICARELLI ALESSANDRO	P
MILLOZZI SIMONE	P
TURINI DAVID	P
FAIS ANTONIETTA	Assente

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

GUIDI CORRADO	Assente
D'ADDONA THOMAS	Assente

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, la Dott.ssa ADRIANA VIALE Segretario Generale dell'Unione Valdera.

Partecipa inoltre, ai sensi dell'articolo 35 comma 4 dello Statuto dell'Unione Valdera, il Direttore Generale dell'Unione Valdera GIOVANNI FORTE.

In assenza del Presidente presiede la seduta, ai sensi degli articoli 30 e 31 dello Statuto dell'Unione Valdera, il Vicepresidente dell'Unione Valdera IVAN MENCACCI.

Il Vicepresidente, visto l'articolo 35 dello Statuto dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

---

#### **Decisione :**

La Giunta dell'Unione determina le risorse effettivamente stanziare dai Comuni a titolo di compartecipazione al fondo destinato ai contributi per l'affitto, a seguito delle comunicazioni pervenute dagli stessi, pari a complessivi € 419.000,00.

La Giunta dell'Unione conferma le seguenti modalità di ripartizione delle risorse:

- Fondi statali, regionali e dell'Unione Valdera: ripartizione su un'unica graduatoria zonale, fatte salve evidenti disparità territoriali al momento non prevedibili;
- Fondi comunali: suddivisione su base comunale in base alle effettive risorse rese disponibili da ciascun Comune,
- Premialità (attribuita in base alla compartecipazione): ripartizione su un'unica graduatoria zonale in misura proporzionale all'integrazione effettuata da ciascun Comune
- Fondo statale riservato ai capoluoghi: ripartizione su un'unica graduatoria zonale

La Giunta dell'Unione prende infine atto dell'erogazione dell'anticipo del fondo destinato ai contributi per l'affitto già introitato dall'Unione Valdera e pari ad € 346.705,69 alle 744 famiglie collocate in fascia A della graduatoria definitiva, in misura proporzionale e fino ad esaurimento dello stesso, previa restituzione delle somme già anticipate dall'Agenzia "Casa Valdera" (l'agenzia Casa Valdera, convenzionata con l'Unione, anticipa agli aventi diritto di fascia A una percentuale del contributo affitto teoricamente spettante).

#### **Motivazione:**

I Fondi stanziati dai Comuni e dalla SdS Valdera si rendono necessari dato l'elevato numero di domande presentate; inoltre l'integrazione con fondi propri da luogo all'attribuzione di una specifica premialità da parte della Regione.

La Giunta decide anche di anticipare una parte dei contributi alle famiglie collocate in fascia A in considerazione dell'urgenza del bisogno.

#### **Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

Il responsabile del servizio "Contributi e Servizi alle famiglie" comunicherà alla Regione Toscana entro il prossimo 15 settembre la compartecipazione complessiva dell'Unione Valdera al fondo destinato ai contributi per l'affitto.

L'Ufficio Affari generali curerà la pubblicazione del presente atto.

#### **Segnalazioni Particolari:**

Il Dirigente dell'Area servizi socio-educativi ha espresso in data 09/09/2009 parere favorevole in linea tecnica sul presente provvedimento e ha dichiarato che non occorre parere di regolarità contabile, non essendovi impegni di spesa da assumere o diminuzioni di entrata. Tale parere è allegato al presente atto.

La Giunta dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

#### **Riferimenti Normativi:**

##### **a) Generali :**

- D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Art 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte alla Giunta
- Statuto dell'Unione Valdera;
- Art.9 comma 1 lettera f) dello Statuto dell'Unione Valdera, che tra le materie e servizi trasferiti dai Comuni all'Unione comprende tutte le funzioni attinenti i servizi e gli interventi in favore delle famiglie, fra cui i contributi ad integrazione dei canoni di locazione che pertanto dall'anno 2009 sono di esclusiva competenza dell'Unione Valdera;

##### **b) Specifici:**

- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, che all'art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stati definiti i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per il calcolo degli stessi;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 265 del 06/04/2009 che approva criteri, procedure e termini per la ripartizione fra i Comuni della Toscana della quota regionale del fondo nazionale per l'integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'articolo 11 della legge 431/98;
- la L.R. 24 febbraio 2005, n. 41 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale”;
- l'art. 11 comma 13 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, fissa fra i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, per gli immigrati, il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione.
- il Regolamento per le provvidenze sociali in favore delle famiglie approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n.5 del 04/03/2009;
- Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 265 del 06/04/2009 che approva criteri, procedure e termini per la ripartizione fra i Comuni della Toscana della quota regionale del fondo nazionale per l'integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'articolo 11 della legge 431/98;

- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 20 del 24/04/2009 ad oggetto "Approvazione bando per l'erogazione dei contributi per l'affitto anno 2009. Approvazione"
- la Determinazione n.161 del 07/07/2009 del funzionario delegato del competente settore "Contributi e servizi per le famiglie" con cui è stata approvata la graduatoria provvisoria del bando l'erogazione dei contributi per l'affitto anno 2009;
- il Decreto della Regione Toscana n. 3216 del 02/07/2009 sono state anticipate parte delle risorse fondo destinato ai contributi per l'affitto per un importo complessivo di € 346.705,69;
- Determinazione n.187 del 25/08/2009 del funzionario delegato del competente settore "Contributi e servizi per le famiglie" con cui è stata approvata la graduatoria definitiva del bando l'erogazione dei contributi per l'affitto anno 2009, a seguito dell'esame dei ricorsi ad opera della competente Commissione Tecnica riunitasi in data 07 agosto.

Ufficio proponente:  
Servizio Contributi e servizi per le famiglie  
Responsabile: Davide Cerri  
Telefono 0587 299562  
d.cerri@unione.valdera.pi.it

---

Si passa quindi alla votazione della proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata esecutività della deliberazione

Il Presidente della seduta proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata esecutività.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Vicepresidente dell'Unione Valdera

F.to IVAN MENCACCI

Il Segretario verbalizzante

F.to ADRIANA VIALE

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

*OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:*

### **INTEGRAZIONE CON RISORSE COMUNALI DEL FONDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'AFFITTO - ANNO 2009.**

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Pontedera, 09/09/2009

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-Educativi  
dell'Unione Valdera

F.to Giovanni Forte

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera il 18/09/2009.

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte

---

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Viale R. Piaggio, 32.

Pontedera, li 18/09/2009

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte