

# UNIONE VALDERA

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

Zona Valdera - Provincia di Pisa

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE VALDERA

**Deliberazione Numero 78 del 10/09/2010**

OGGETTO:

**COMPARTECIPAZIONE AL FONDO DESTINATO ALL'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'AFFITTO PER L'ANNO 2010. PRESA D'ATTO DELLE RISORSE COMUNICATE DAI COMUNI AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DELLA PREMIALITA'**

L'anno duemiladieci, il giorno dieci del mese di settembre, alle ore 15.30, presso la sede dell'Unione Valdera a Pontedera, si è tenuta la seduta della Giunta dell'Unione Valdera dietro convocazione diramata dal Presidente ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione.

Risultano all'appello:

MENCACCI IVAN - PRESIDENTE UNIONE	P
GUIDI CORRADO	P
CIAMPI LUCIA	P
FATTICIONI FILIPPO	P
VANNOZZI GIORGIO	Assente
MANCINI FRANCESCA	Assente
D'ADDONA THOMAS	Assente
TEDESCHI FABIO	P
CRECCHI SILVANO	Assente
CICARELLI ALESSANDRO	P
CANOVAI LIVIANA, Assessore delegato dal Sindaco Millozzi Simone	P
TURINI DAVID	P
FAIS ANTONIETTA	P

Risultano inoltre, in qualità di invitati permanenti alle sedute della Giunta, senza diritto di voto ma con facoltà di intervento, ai sensi dell'art.32 c.1 dello Statuto:

SERAFINI ROBERTO	P
FALCHI ALBERTO	Assente

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, la Dott.ssa ADRIANA VIALE Segretario Generale dell'Unione Valdera.

Partecipa inoltre, ai sensi dell'articolo 35 comma 4 dello Statuto dell'Unione Valdera, il Direttore Generale dell'Unione Valdera GIOVANNI FORTE.

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Funzionamento della Giunta, il Presidente dell'Unione Valdera IVAN MENCACCI.

Il Presidente, visto l'articolo 14 del Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera e accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

---

**Decisione :**

La Giunta dell'Unione Valdera prende atto delle risorse effettivamente stanziare dai Comuni a titolo di compartecipazione al fondo destinato ai contributi per l'affitto, a seguito delle comunicazioni pervenute dagli stessi, pari a complessivi € 419.000,00 (Si allega tabella riepilogativa sotto la lettera "A")

Si prende atto dell'erogazione dell'anticipo del fondo destinato ai contributi per l'affitto già introitato dall'Unione Valdera e pari ad € 488.803,00 alle 864 famiglie collocate in fascia A della graduatoria definitiva, in misura proporzionale e fino ad esaurimento dello stesso, previa restituzione delle somme già anticipate dall'Agenzia "Casa Valdera".

Le modalità di ripartizione delle risorse saranno decise al momento in cui saranno rese note le effettive risorse stanziare dalla Regione e la compartecipazione deliberata da ciascun Comune.

**Motivazione:**

I Fondi stanziati dai Comuni danno luogo all'attribuzione di una specifica premialità . Ai fini del calcolo del contributo spettante si prende a riferimento il fabbisogno dichiarato relativo alla fascia A incrementato di una misura percentuale pari all'incidenza della compartecipazione comunale sul fabbisogno di tale fascia fino ad una incidenza massima del 25%.

**Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

Comunicazione alla Regione Toscana della compartecipazione complessiva dell'Unione Valdera al fondo destinato ai contributi per l'affitto, da effettuarsi a cura dell'Ufficio proponente.

**Segnalazioni Particolari:**

Il Dirigente dell'Area Servizi socio-educativi Giovanni Forte ha espresso il data 08.09.2010 parere favorevole in linea tecnica sul presente provvedimento.

La Responsabile del Servizio finanziario Adriana Viale ha espresso in data 08.09.2010 parere favorevole in merito alla regolarità contabile dell'atto.

La Giunta dell'Unione dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

**Riferimenti Normativi:**

**a) Generali :**

D. Lgs. 267/2000 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede l'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte alla Giunta.

Statuto dell'Unione Valdera.

Regolamento di Funzionamento della Giunta dell'Unione Valdera.

**b) Specifici:**

Statuto dell'Unione Valdera che tra le materie e servizi trasferiti dai Comuni all'Unione comprende tutte le funzioni attinenti i servizi e gli interventi in favore delle famiglie, fra cui in base all'art. 9 lettera f) i contributi ad integrazione dei canoni di locazione che pertanto dall'anno 2009 sono di esclusiva competenza dell'Unione Valdera;

Decreto legislativo 18/08/2000 N. 267, Art .134 comma 4, sulla immediata esecutività delle deliberazioni.

Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art.11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione.

Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stati definiti i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per il calcolo degli stessi;

Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 265 del 06/04/2009 che approva criteri, procedure e termini per la ripartizione fra i Comuni della Toscana della quota regionale del fondo nazionale per l'integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'articolo 11 della legge 431/98;

L.R. 24 febbraio 2005, n. 41 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale".

Art. 11 comma 13 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, fissa fra i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, per gli immigrati, il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione.

Regolamento per le provvidenze sociali in favore delle famiglie approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n.5 del 04/03/2009.

Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 265 del 06/04/2009 che approva criteri, procedure e termini per la ripartizione fra i Comuni della Toscana della quota regionale del fondo nazionale per l'integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'articolo 11 della legge 431/98.

Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 40 del 16/04/2010 ad oggetto "Approvazione bando per l'erogazione dei contributi per l'affitto anno 2010. Approvazione".

Determinazione del funzionario responsabile n.148 del 02/07/2010 con cui è stata approvata la graduatoria provvisoria.

Determinazione del funzionario responsabile n.193 del 24/08/2010 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva.

**Ufficio Proponente:**

Servizio Contributi a persone e famiglie  
Responsabile del procedimento: Davide Cerri  
Telefono 0587 299.562  
[d.cerri@unione.valdera.pi.it](mailto:d.cerri@unione.valdera.pi.it)

<b>Compartecipazione Comunale fondo affitti 2010</b>	
<b>COMUNE</b>	<b>COMPARTECIPAZIONE</b>
<b>BIENTINA</b>	5.000,00
<b>BUTI</b>	0
<b>CALCINAIA</b>	5.000,00
<b>CAPANOLI</b>	5.000,00
<b>CASCIANA TERME</b>	0
<b>CHIANNI</b>	0
<b>CRESPINA</b>	12.000,00
<b>LAJATICO</b>	0
<b>LARI</b>	33.000,00
<b>PALAIA</b>	0
<b>PECCIOLI</b>	16.000,00
<b>PONSACCO</b>	23.000,00
<b>PONTEDERA</b>	315.000,00
<b>SANTA MARIA A MONTE</b>	0
<b>TERRICCIOLA</b>	5.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>419.000,00</b>

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

1. Votazione favorevole unanime sulla proposta di deliberazione
2. Votazione favorevole unanime sulla immediata eseguibilità della deliberazione

Il Presidente proclama pertanto approvata la deliberazione in oggetto e la sua immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dell'Unione Valdera  
F.to IVAN MENCACCI

Il Segretario verbalizzante  
F.to ADRIANA VIALE

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

*OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:*

**COMPARTECIPAZIONE AL FONDO DESTINATO ALL'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'AFFITTO PER L'ANNO 2010. PRESA D'ATTO DELLE RISORSE COMUNICATE DAI COMUNI AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DELLA PREMIALITA'**

---

Si esprime parere favorevole in linea tecnica sul provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 08/09/2010

Il Dirigente dell'Area Servizi Socio-educativi  
dell'Unione Valdera

F.to Giovanni Forte

---

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile del provvedimento in oggetto specificato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Pontedera, 08/09/2010

La Responsabile del Servizio Finanziario  
dell'Unione Valdera

F.to Adriana Viale

## **UNIONE VALDERA**

Unione dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Crespina, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte e Terricciola

**Zona Valdera - Provincia di Pisa**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Il sottoscritto CERTIFICA che la su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio presso la sede dell'Unione Valdera il 17/09/2010.

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte

---

La presente copia - in carta libera per uso amministrativo - è conforme all'originale depositato presso la sede dell'Unione Valdera in Pontedera, Viale R. Piaggio, 32.

Pontedera, li 17/09/2010

**IL DIRETTORE GENERALE DELL'UNIONE VALDERA**

F.to Giovanni Forte