



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Lajatico, Lari, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, S. Maria a Monte, Terricciola  
**ZONA VALDERA**  
Provincia di Pisa

**Gara n. 10**

## **BANDO DI GARA LAVORI**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Unione Valdera, Via Brigate Partigiane, 4 – 56025 Pontedera (PI)-  
Responsabile del Procedimento Arch. Marco Pasqualetti, Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Pontedera, Responsabile della procedura amministrativa: Dr. Giovanni Forte dirigente Affari Generali – servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, e-mail ufficio\_gare@unione.valdera.pi.it - tel. n. 0587/299557/559- fax n. 0587/292771.

Amministrazione aggiudicatrice e profilo del committente: [www.unione.valdera.pi.it](http://www.unione.valdera.pi.it) - e-mail ufficio\_gare@unione.valdera.pi.it. Ulteriori informazioni capitolato prestazionale e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del **Sistema di acquisti telematici dell'Unione della Valdera accessibile all'indirizzo: <http://start.e.regione.it/unione-valdera/>**.

#### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Autorità locale. Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.1 Descrizione: "Lavori di realizzazione di una nuova scuola materna in frazione Santa Lucia nel Comune di Pontedera".**

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**

Esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la costruzione di una scuola materna in frazione Santa Lucia nel Comune di Pontedera.

Luogo di esecuzione: Comune di Pontedera (PI).

Codice ISTAT: 050029

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico.

#### **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

L'appalto ha per oggetto i lavori di realizzazione di una scuola materna in frazione Santa Lucia nel Comune di Pontedera".

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45214100-1**

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**  
**No.**

II.1.8) **Divisione in lotti: No.**

II.1.9) **Ammissibilità di varianti: No.**

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:** l'importo a base di gara ammonta a € **1.728.685,07**, oltre Iva di cui € **1.695.754,43** per lavori ed € **32.930,64** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** **450** giorni lavorativi consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:** Garanzia di € **34.573,70** di validità 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.Lgs 163/2006. Cauzione definitiva richiesta all'impresa aggiudicataria. Polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129 del D.lgs. 163/2006 e art. 125 del D.P.R. 207/2010.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. in data 31/12/2010, posizione n. 4549435.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, come specificato nel disciplinare di gara.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** Sì. L'impresa per partecipare alla gara deve essere provvista di firma digitale del legale rappresentante.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti. Requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Requisiti di ordine generale da dichiarare attraverso la scheda di rilevazione prodotta automaticamente dal sistema gare on line. Possesso SOA **categoria prevalente OG1 Classifica IV**. Ricevuta di versamento di € **140,00**, attestante l'avvenuto pagamento contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici. Per consorzi, ATI, avvalimento vedi disciplinare di gara.

III.2.3) **Capacità tecnica: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:**

a) Attestazione SOA per la categoria **OG1 Classifica IV**.

III.2.4) **Appalti riservati: No.**

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) **Tipo di procedura:** Aperta

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica max punti 65 ed economica max punti 35 vedi disciplinare di gara.

IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:** gara telematica senza rilanci.

L'appalto si svolge interamente in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del sistema Telematico dell'Unione Valdera accessibile all'indirizzo. <http://start.e.toscana.it/unione-valdera> entro le ore 18:00 del giorno 30/11/2012

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice:**

**CIG (codice identificativo gara) 4523135115**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il disciplinare di gara e la documentazione complementare:** pubblicati sul profilo del committente. Tutta la documentazione è disponibile sul sistema gare on line dell'Unione Valdera.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 30/11/2012 ore 18:00.**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**

Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte telematiche).

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 05/12/2012, ore 9:00 e segg.

Luogo: Unione Valdera, via B. Partigiane n.4 - Apertura delle offerte in seduta pubblica aperta a tutti.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no**

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no**

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** le modalità di svolgimento della procedura sono dettagliate nel disciplinare.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Toscana, via Ricasoli 40, - 50100 Firenze, tel +39 055 2776427.

**VI.4.2) Presentazione ricorso:** per i termini e le modalità di presentazione di ricorso: artt.244 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e per il resto L. 1034/71 e s.m. Ricorso TAR entro 30 giorni dalla comunicazione aggiudicazione definitiva.

**V. 5) L'avviso, per estratto, è pubblicato nella GURI n. 124 del 24/10/2012.**

Il Dirigente Affari Generali  
Servizio "Gare - Contratti"  
Dr. Giovanni Forte



