

Autorità Idrica Toscana

Firenze, prot. e data da P.E.C.

A:

Spett/le UNIONE COMUNI VALDERA
Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale
Autorità competente in materia di VAS

Spett/le COMUNE DI PONTEDERA
Servizio Territorio Ambiente

E P.C.:

Spett/le ACQUE S.p.A.
alla c.a. del Direttore Gestione Operativa
Ing. Roberto Cecchini

OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO EX ART. 252 TER DELLA L.R. N. 65/2014 PER LA MODIFICA DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO N. 2 UBICATO ALL'INTERNO DELL'UTOE 1B9 PONTEDERA GELLO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELLA L.R. N. 65/2014 E CONTESTUALE AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELLA L.R. N. 10/2010 CONTRIBUTO ISTRUTTORIO.

Con riferimento alla richiesta di contributi istruttori da rendere nell'ambito della verifica di assoggettabilità a VAS del procedimento in oggetto (ex art.22 della L.R. 10/2010), inviata dall'Unione Comuni Valdera con prot. n. 7048/2025 (in data 11/06/2025) e dall'AIT con prot. n. 2586/2025), tenuto delle competenze dell'Autorità Idrica Toscana (di seguito AIT), si rimettono le valutazioni che seguono.

Per la visione dei contenuti dell'elaborato denominato "Documento di verifica di assoggettabilità a VAS", redatto dal proponente a supporto del procedimento in oggetto, si chiede di verificare attentamente con il Gestore del Servizio Idrico Integrato (di seguito S.I.I.), che legge la presente per conoscenza, l'effettiva attuale "disponibilità" dei servizi pubblici di acquedotto, fognatura e di depurazione ad accogliere i nuovi carichi in relazione al dimensionamento degli interventi previsti dal piano adottato e conseguentemente, richiamati i contenuti dell'art.157 del D.Lgs 152/2006 relativi alle opere di adeguamento del servizio idrico a carico dei Comuni, si invita a stabilire la necessità di realizzare nuove opere di urbanizzazione e/o l'adeguamento delle esistenti, ove necessario.

In relazione a quanto indicato nel "Database Infrastrutture del S.I.I. NetSic", si segnala la presenza delle infrastrutture a rete del servizio pubblico di acquedotto e fognatura in gestione al Servizio Idrico Integrato (di seguito S.I.I.) all'interno dell'area di intervento, identificata catastalmente al foglio 9 particella 180 (v. schema Allegato_1); si chiede pertanto al Proponente di verificarne puntualmente l'eventuale interferenza con le opere di progetto con il Gestore del S.I.I. e condirne le eventuali necessarie soluzioni risolutive delle interferenze rilevate.

Per quel che concerne la tutela qualitativa della risorsa idrica, richiamate le disposizioni dei commi 3 e 4 dell'art.94 del D.Lgs 152/2006, relative al divieto di insediamento dei centri di pericolo e di svolgimento di specifiche attività all'interno delle "zone di rispetto" delle captazioni di acque superficiali e sotterranee, destinate al consumo umano ed erogate a terzi mediante impianto di acquedotto che riveste carattere di pubblico interesse, si evidenzia come le aree oggetto di variante non ricadano e non siano prossime alle suddette zone; si informa inoltre che tali perimetrazioni sono in fase di revisione in base ai nuovi criteri dettati dalla DGRT 872/2020 e pertanto potrebbero subire variazioni nel loro perimetro.

per quel che concerne infine la tutela quantitativa della risorsa idrica, si ricordano le limitazioni all'utilizzo della risorsa idrica proveniente dal pubblico acquedotto disposte dagli artt.3, 6, 7 e 8 del DPGR 29/R/2008.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio
Pianificazione Strategica e Accordi di Programma
Ing. Lorenzo Maresca

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005

E
UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA Unione Valdera
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0011670/2025 del 13/03/2025 Firmatario: LORENZO MARESCA

ALLEGATO 1

SCHEMA UBICAZIONE INFRASTRUTTURE IN GESTIONE AL S.I.I.



E

UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA
Unione Valdora

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0011670/2025 del 13/03/2025

Firmatario: LORENZO MARESCA

-  Acquedotto in gestione al S.I.I.
-  Fognatura in gestione al S.I.I.
-  Area oggetto di variante