



PROVINCIA DI PISA

Istituzione dei Comuni per il governo dell'area
vasta Scuole, Strade e Sistemi di trasporto,
Territorio e Ambiente Gestione associata di servizi
e assistenza ai Comuni

Settore Viabilità Trasporti Protezione Civile

Spett.

Comune di Bientina

Piazza V. Emanuele II n° 53, 56031 Bientina (PI)

PEC: comune.bientina.pi.it@cert.legalmail.it

Unione Comuni Valdera

Via Brigate Partigiane n° 4, 56025 Pontedera (PI)

PEC: unionevaldera@postacert.toscana.it

Provincia di Pisa

Pianificazione Territoriale

Oggetto: VARIANTE ART. 238 L.R.T. 65/2014 AL R.U. (U.T.O.E. 1 BIENTINA) PER IL COMPARTO 6 - AVVIO DEL PROCEDIMENTO ART. 17 L.R. 65/2014. PARERE PROVINCIA DI PISA – Settore Viabilità trasporti e Protezione Civile

Con nota prot Provincia n° 57280 del 09/11/2023 è pervenuta da parte del Comune di Bientina la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art 17 co.1 della L.R. 65/2014 e per la variante al Regolamento urbanistico di cui all' art 238 L.R.T. 65/2014

Con nota prot Provincia n° 56701 del 07/11/2023 è pervenuta da parte dell'Unione dei Comuni della Valdera comunicazione in merito all'Avvio del procedimento art. 17 l.r. 65/2015 e di verifica di assoggettabilità a VAS L.R.10/2010

Relativamente ai contenuti della variante al regolamento urbanistico in oggetto questo Settore Viabilità, Trasporti e Protezione civile non ha competenze.

Si ricorda però che con pratica n° 400/2022, la società Gesteia srl proponente della variante in oggetto, ha presentato a questo ufficio una richiesta di nuovo accesso sulla strada provinciale SP3 "Bientina Altopascio".

Allo stato attuale la pratica risulta **sospesa** e l'accesso risulta ancora **non autorizzato** in quanto le integrazioni richieste in fase istruttoria da questo ufficio non sono state recepite dalla documentazione integrativa trasmessa dalla società richiedente, che peraltro risulta identica alla documentazione della variante in oggetto.

Si ritiene quindi che, al fine di evitare una ulteriore futura variante al regolamento urbanistico, la presente recepisca anche le indicazioni fornite da questo settore per poter poi autorizzare l'accesso alla viabilità provinciale come previsto dal Codice della Strada.

Distinti Saluti

Il Funzionario

Ing. Luca Pagni

Firmato digitalmente da: PAGNI
LUCA
Luogo: Pisa
Data: 28/11/2023 10:00:50

Il Funzionario E.Q.

Responsabile area EST

Geom. Edi Pardini

PARDINI EDI
29.11.2023 11:17:25
GMT+00:00