



# COMUNE DI PONTEDERA

Provincia di PISA



## Proposta di variante di Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera

### STUDIO IDROLOGICO IDRAULICO

Committente:

**Colline Immobiliare s.r.l.**

con sede in Impruneta, via di Colline 7  
c.f. e P.I. 05830540489

Responsabile Unico del Procedimento:

#### CODICE ELABORATO

ANNO	LIVELLO	ID.PROG.	TIPO	NUMERO
2019	IDR	ROT	REL	001

Oggetto dell'elaborato:

Studi idrologico-idraulici: nota di supporto  
all'avvio del procedimento

SCALA

-

DATA PRIMA EMISSIONE

**Novembre 2019**

DATA EMISSIONE REVISIONE

-

Progettazione:



#### H.S. INGEGNERIA srl

Via A. Bonistallo 39  
50053 Empoli (FI)  
Tel. e Fax 0571-725283  
e.mail info@hsingegneria.it  
web www.hsingegneria.it  
P.IVA 01952520466

#### Dott. Ing. SIMONE POZZOLINI

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze n.4325

#### Dott. Ing. PAOLO PUCCI

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze n.4824

#### Collaboratori:

Ing. Elisa Orlandi

REVISIONE	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DATA
00	Prima emissione	EO-SP	PP-SP	PP-SP	Novembre 2019

FILE:

Il presente elaborato è di esclusiva proprietà, a norma di legge, dei professionisti incaricati. E' vietata la riproduzione, anche parziale, o il trasferimento a terzi senza specifica autorizzazione scritta.

<i>PROGETTO:</i>	<i>ELABORATO:</i>
<i>Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera</i>	<i>Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento</i>

## **INDICE GENERALE**

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>2</b>
<b>2. CONDIZIONI ATTUALI DI PERICOLOSITÀ IDRAULICA.....</b>	<b>3</b>
<b>3. INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DELL'AREA.....</b>	<b>5</b>
<b>4. INDAGINI PREVISTE A SUPPORTO DELLA PROPOSTA DI VARIANTE.....</b>	<b>7</b>

<i>PROGETTO:</i> <i>Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera</i>	<i>ELABORATO:</i> <i>Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento</i>
--	---

## **1. PREMESSA**

La presente relazione è redatta a supporto dell'avvio del procedimento di una variante puntuale al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera. L'area in studio ricade in località S.Lucia e copre una superficie di circa 131.000m<sup>2</sup>.

La Variante si prefigge i seguenti obiettivi:

- 1) L'ampliamento della superficie aziendale di pertinenza Azienda Vinicola Castellani e la realizzazione di un nuovo accesso diretto alla stessa dalla Strada Statale n. 439 bis mediante l'individuazione e l'attuazione di un Piano attuativo a carattere industriale,
- 2) La contestuale riduzione di superficie destinata ad intervento diretto a carattere produttivo posta all'interno dell'UTOE 1\_B6 Santa Lucia con conversione in verde privato
- 3) la realizzazione di un canale deviatore del Fosso della Rotina (nuovo tracciato) al fine di risolvere le problematiche di carattere idraulico presenti in tutta l'area sud-ovest della frazione di Santa Lucia.

Nella presente relazione vengono prese in esame essenzialmente le problematiche relative a tale ultimo aspetto.

<i>PROGETTO:</i> Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera	<i>ELABORATO:</i> Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento
---	--

## 2. CONDIZIONI ATTUALI DI PERICOLOSITÀ IDRAULICA

Ai sensi del Piano Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) dell'Autorità di Distretto Appennino Settentrionale le aree in esame risultano perimetrare in parte in P3 ed in parte in P2. Le criticità maggiori per l'area derivano dal Fosso della Rotina.

Le verifiche hanno evidenziato la presenza di battenti idraulici compresi tra 30 e 50cm. Queste aree ricadono in classe di Pericolosità Idraulica 3b corrispondente a Pericolosità Medio Alta.

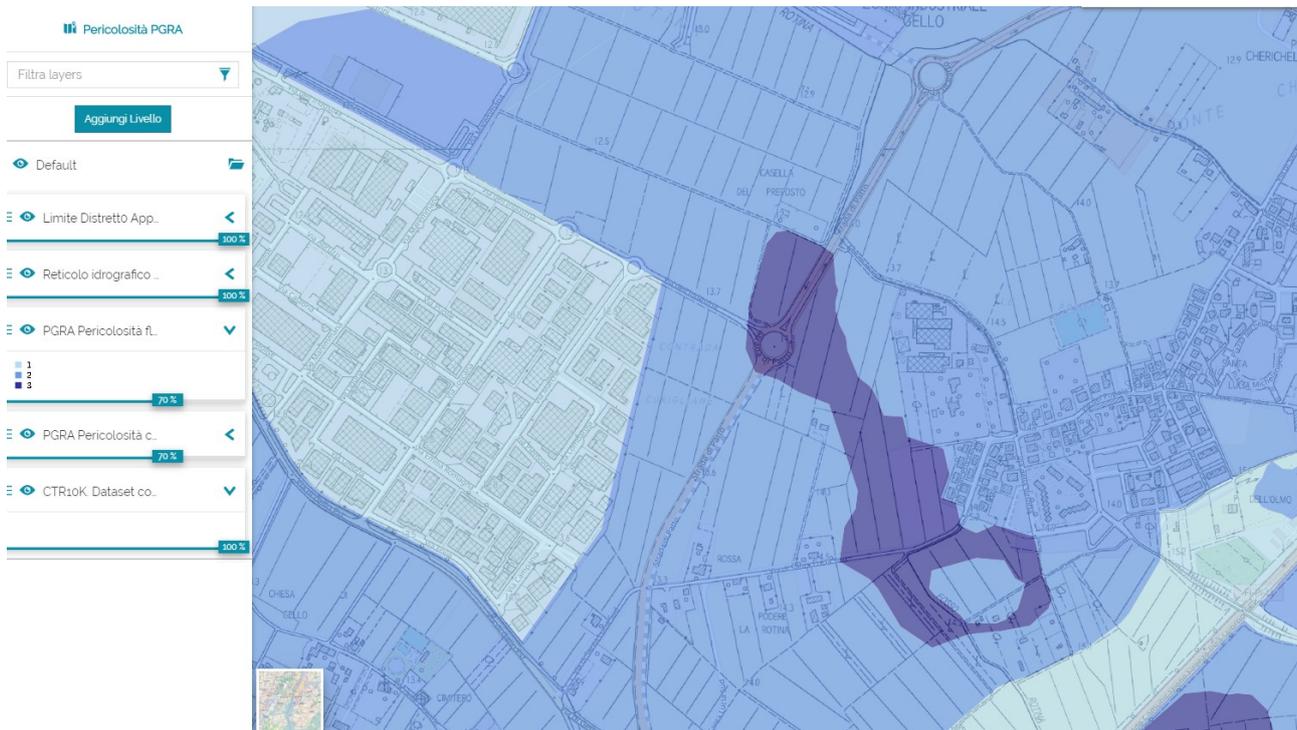


Figura 1: estratto da portale geodata PGRA Distretto Appennino Settentrionale

Ai sensi della carta di pericolosità idraulica del Comune di Pontedera l'area in esame ricade in parte in sottoclasse 3b ed in parte in sottoclasse 4<sup>a</sup>, con battenti d'acqua compresi tra 30 e 50 cm.

<i>PROGETTO:</i> Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera	<i>ELABORATO:</i> Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento
---	--

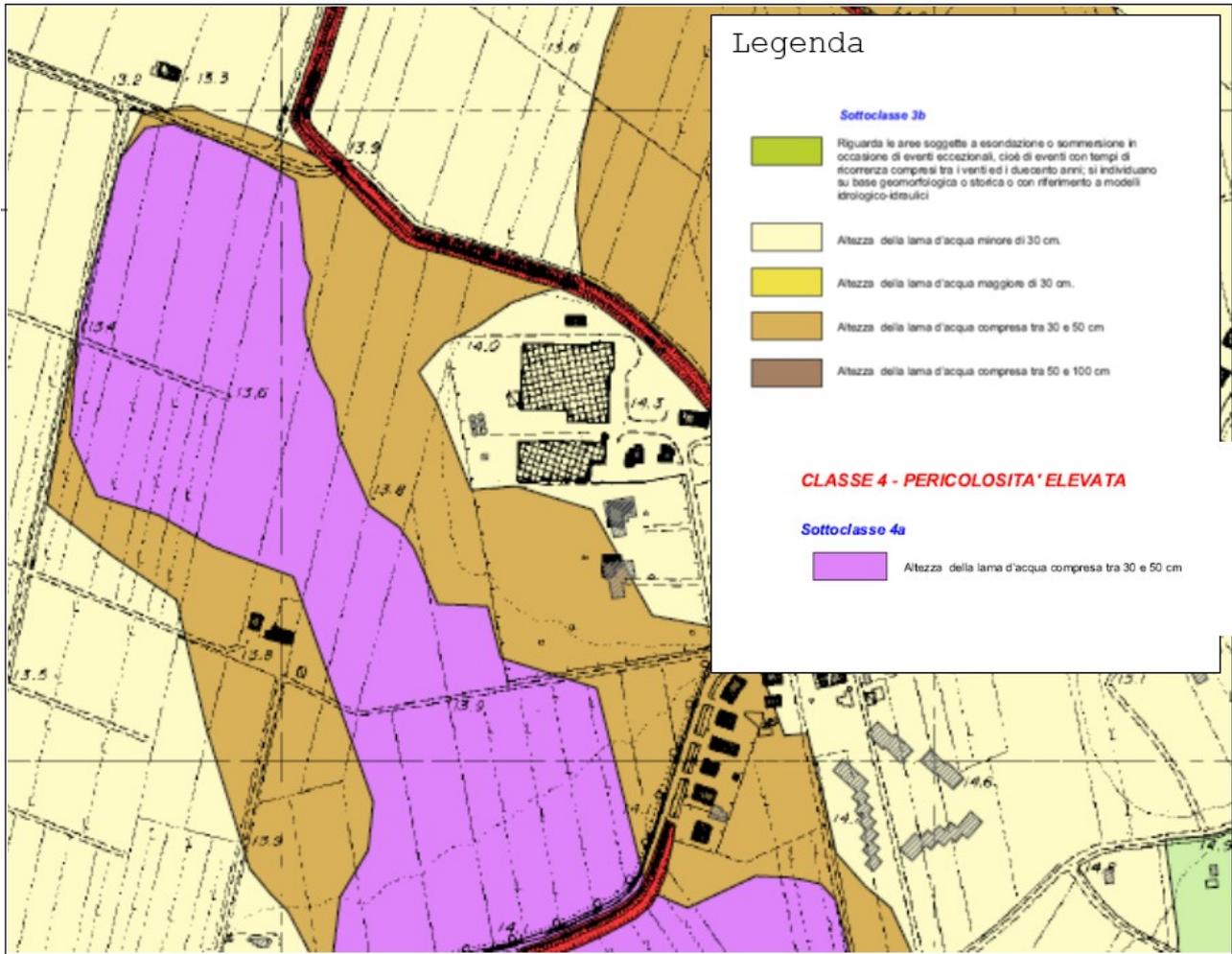


Figura 2: Estratta da Carta della Pericolosità Idraulica del P.S. del Comune di Pontedera

<i>PROGETTO:</i> Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera	<i>ELABORATO:</i> Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento
---	--

### 3. INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DELL'AREA

Al fine di mitigare le condizioni di rischio idraulico dell'area si prevede la realizzazione di una variante del tracciato della Rotina, in coerenza con un progetto di sistemazione precedentemente redatto dall'Ufficio Fiumi e Fossi di Pisa, che prevedeva la dismissione del tratto della Rotina posto all'interno dell'abitato di S.Lucia.

Il nuovo tracciato in progetto è schematicamente riportato nella seguente figura.



Figura 3: planimetria intervento deviazione Rio Rotina

<i>PROGETTO:</i>	<i>ELABORATO:</i>
<i>Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera</i>	<i>Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento</i>

In particolare si prevede di realizzare un nuovo attraversamento al di sotto della via di S.Lucia Sud, seguito dal nuovo tracciato del Rotina. Il nuovo alveo avrà sezione trapezia, in scavo rispetto al piano campagna attuale, con arginelli laterali di limitata altezza sul piano campagna (dell'ordine di 0.5 m). Il nuovo tracciato si reimmetterà nel vecchio a monte dell'attraversamento esistente di Via del Patto, che si prevede di lasciare invariato.

<i>PROGETTO:</i> <i>Proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Pontedera</i>	<i>ELABORATO:</i> <i>Studi idrologico-idraulici: nota di supporto all'avvio del procedimento</i>
--	---

#### **4. INDAGINI PREVISTE A SUPPORTO DELLA PROPOSTA DI VARIANTE**

A corredo della presente variante ed a supporto della definizione degli interventi in progetto è previsto di:

- effettuare la modellazione idrologica della parte del bacino del Rotina di interesse, in coerenza anche con gli studi pregressi esistenti sull'area (in particolare con gli studi condotti sul bacino della Rotina a monte della SGC Fi-Pi-Li, a supporto degli strumenti urbanistici del Comune di Ponsacco);
- sulla base della modellazione idrologica condotta procedere alla successiva fase di modellazione idraulica ed alla definizione delle caratteristiche delle opere in progetto. In questa fase si procederà in stretto contatto con gli enti competenti al rilascio di pareri ed autorizzazioni idrauliche: Regione Toscana e Consorzio di Bonifica Basso Valdarno;
- aggiornare le condizioni di pericolosità idraulica dell'area in esame ai sensi della LR 41/2018., sulla base degli effetti delle opere in progetto.