



# COMUNE DI PALAIA

## Provincia di Pisa

### IMU 2022

<b>ALIQUOTA BASE</b> Per tutti gli immobili ad eccezione di quelli compresi nei punti sotto indicati	<b>10,4 per mille</b>
<b>ABITAZIONE PRINCIPALE DI CATEGORIA CATASTALE <u>A1, A8, A9</u> E PERTINENZE, UNA AL MASSIMO PER CIASCUNA CATEGORIA C/2, C/6 E C/7</b>	<b>5,5 per mille</b>
<b>DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE (CATEGORIA A/1, A8, A/9 E IMMOBILI IACP)</b>	<b>Euro 200,00</b>
<b>COMODATO D'USO GRATUITO DELLO STATO (CON I REQUISITI DELLA LEGGE DI STABILITA' 2016)</b> L'ABITAZIONE (ESCLUSA QUELLA CLASSIFICATA NELLA CATEGORIA CATASTALE A/1, A/8 E A/9) E LE RELATIVE PERTINENZE (UNA AL MASSIMO PER CIASCUNA CATEGORIA C/2, C/6 E C/7) CONCESSA IN COMODATO D'USO GRATUITO AD UN PARENTE IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO (GENITORE-FIGLIO), CHE LA UTILIZZA COME ABITAZIONE PRINCIPALE, A CONDIZIONE CHE IL CONTRATTO SIA REGISTRATO E CHE IL COMODANTE POSSIEDA UN SOLO IMMOBILE IN ITALIA E RISIEDA ANAGRAFICAMENTE NONCHE' DIMORI ABITUALMENTE NELLO STESSO COMUNE IN CUI E' SITUATO L'IMMOBILE CONCESSO IN COMODATO. (VEDI NOTA COMODATO USO GRATUITO)  <b>OCCORRE LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE IMU ENTRO IL 30-06-2023</b>	<b>10,4 per mille</b> <b>RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE IMU</b>
<b>ABITAZIONI E RELATIVE PERTINENZE (UNA AL MASSIMO PER CIASCUNA CATEGORIA C/2, C/6 E C/7) LOCATE A CANONE CONCORDATO DI CUI ALLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431. L'ALIQUOTA AGEVOLATA SI APPLICA DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO PER TUTTA LA DURATA DELLO STESSO, SALVO RISOLUZIONE/DISDETTA ANTICIPATA DEL MEDESIMO, IN VIGENZA DELL'ACCORDO TERRITORIALE.</b>  <b>OCCORRE LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE IMU ENTRO IL 30-06-2023</b>	<b>10,4 per mille</b> <b>RIDUZIONE</b>
<b>FABBRICATI RURALI STRUMENTALI (ART. 13 COMMA8 D.L. 201/2011)</b>	<b>1 per mille</b>
<b>FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA, FINTANTO CHE PERMANGA TALE DESTINAZIONE E NON SIANO IN OGNI CASO LOCATI</b>	<b>esenti</b>
<b>AREE EDIFICABILI</b>	<b>10,4 per mille</b>
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	<b>ESENTI</b>