



# COMUNE DI PALAIA

Provincia di Pisa

<b>IMU 2024</b>	
ABITAZIONE PRINCIPALE DI CATEGORIA CATASTALE <u>A1, A8, A9</u> E RELATIVE PERTINENZE, UNA AL MASSIMO PER CIASCUNA CATEGORIA C/2, C/6 E C/7	<b>5,5 per mille</b>
DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE (CATEGORIA A/1, A8, A/9 E IMMOBILI IACP)	<b>Euro 200,00</b>
<b>COMODATO D'USO GRATUITO DELLO STATO (CON I REQUISITI DELLA LEGGE DI STABILITA' 2016)</b> L'ABITAZIONE (ESCLUSA QUELLA CLASSIFICATA NELLA CATEGORIA CATASTALE A/1, A/8 E A/9) E LE RELATIVE PERTINENZE (UNA AL MASSIMO PER CIASCUNA CATEGORIA C/2, C/6 E C/7) CONCESSA IN COMODATO D'USO GRATUITO AD UN PARENTE IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO (GENITORE-FIGLIO), CHE LA UTILIZZA COME ABITAZIONE PRINCIPALE, A CONDIZIONE CHE IL CONTRATTO SIA REGISTRATO E CHE IL COMODANTE POSSIEDA UN SOLO IMMOBILE IN ITALIA E RISIEDA ANAGRAFICAMENTE NONCHE' DIMORI ABITUALMENTE NELLO STESSO COMUNE IN CUI E' SITUATO L'IMMOBILE CONCESSO IN COMODATO. (VEDI NOTA COMODATO USO GRATUITO)  <b>OCCORRE LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE IMU ENTRO IL 30-06-2025</b>	<b>10,4 per mille RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE IMU</b>
ABITAZIONI E RELATIVE PERTINENZE (UNA AL MASSIMO PER CIASCUNA CATEGORIA C/2, C/6 E C/7) LOCATE A CANONE CONCORDATO DI CUI ALLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431. L'ALiquOTA AGEVOLATA SI APPLICA DALLA DATA DI STIPULA DEL <b>CONTRATTO DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO</b> PER TUTTA LA DURATA DELLO STESSO, SALVO RISOLUZIONE/DISDETTA ANTICIPATA DEL MEDESIMO, IN VIGENZA DELL'ACCORDO TERRITORIALE.  <b>OCCORRE LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE IMU ENTRO IL 30-06-2025</b>	<b>10,4 per mille RIDUZIONE DELL'IMPOSTA IMU AL 75%</b>
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI (ART. 13 COMMA 8 D.L. 201/2011)	<b>1 per mille</b>
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA, FINTANTO CHE PERMANGA TALE DESTINAZIONE E NON SIANO IN OGNI CASO LOCATI	<b>esenti</b>
TERRENI AGRICOLI	<b>esenti</b>
IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D	<b>10,4 per mille</b>
AREE EDIFICABILI	<b>10,4 per mille</b>
ALTRI IMMOBILI NON ESPRESSAMENTE SOPRA INDICATI	<b>10,4 per mille</b>