

Comuni di: *Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Chianni, Palaia e Pontedera*

Provincia di Pisa

***COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE PER L'ESERCIZIO
DELLA FUNZIONE DI AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI V.A.S.
SEDUTA DEL 09/08/2023***

Presenti:

| SI | NO | <i>NOMINATIVI</i> |
|-----------|-----------|---|
| X | | <i>Arch. Michele Borsacchi Comune di Palaia</i> |
| X | | <i>Arch. Giovanni Fedi Comune di Casciana Terme Lari</i> |
| | X | <i>Arch. Katuscia Meini Comune di Buti</i> |
| | X | <i>Arch. Patrizia Lombardi Comune di Calcinaia</i> |
| X | | <i>Ing. Fabio Talini Comune di Capannoli</i> |
| X | | <i>Arch. Giancarlo Montanelli Comune di Bientina</i> |
| X | | <i>Arch. Marco Salvini Comune di Pontedera</i> |
| | X | <i>Ing. Stefano Parri Comune di Chianni</i> |

| | | |
|--|--|--|
| | | <i>Arch. Massimo Parrini Unione dei Comuni</i> |
|--|--|--|

Funge da Segretario Verbalizzante Geol. Antonio Campus

IL PRESENTE VERBALE CONTIENE N. 2 DECISIONE ASSUNTE

IL COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELL'UNIONE VALDERA

Richiamata la delibera della Giunta dell'Unione Valdera n. 69 del 02.08.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Capannoli** n. 42 del 24.10.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Palaia** n. 49 del 29.11.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Bientina** n. 59 del 19.12.2013, la delibera del C.C. del **Comune di Buti** n. 3 del 27/01/2015, la delibera del C.C. del **Comune di Casciana Terme Lari** n. 30 del 19/05/2017, la delibera del C.C. del **Comune di Calcinaia** n. 14 del 20.03.2018, la delibera del **Comune di Pontedera** n.51 del 22 ottobre 2019, la delibera del C.C. del **Comune di Chianni** n° 16 del 08/06/2023, su invito del **Responsabile del Procedimento del Comune di Pontedera** in modalità telematica, in data odierna, alle ore 9,00 in videoconferenza si è riunito il COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELL'UNIONE VALDERA, che esercita le Funzioni di Autorità Competente in materia di V.A.S. in forma Associata per esaminare la procedura posta all'o.d.g. dal Comune di Pontedera

I componenti presenti assicurano la validità della seduta a norma del Regolamento per il funzionamento dell'Autorità Competente approvato con delibera della Giunta dell'Unione n.89 del 1.08.2014 e modificato con delibera della Giunta dell'Unione n. 18 del 16.02.2018.

DECISIONE n° 1

ORDINE DEL GIORNO DEL COMUNE DI PONTEDEDERA:

VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO N. 1 DI TIPO MISTO F1A-F2 UTOE PONTEDEDERA OVEST – SUB COMPARTO 1B PER LA REALIZZAZIONE DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO – AVVIO DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS AI SENSI DELLA L.R. N. 10/2010

PROPONENTE: INCOM SRL

AUTORITÀ PROCEDENTE: Consiglio Comunale di Pontedera

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 25/07/2023 è stato avviato il procedimento, ai sensi dell'art. 22 della L.R. n.10/2010, il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS inerente la **VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO N. 1 DI TIPO MISTO F1a-F2 UTOE PONTEDERA OVEST – SUB COMPARTO 1B PER LA REALIZZAZIONE DI MEDIE STRUTTURE DI VENDITA E CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO**

Il Responsabile del Procedimento, Arch. Marco Salvini, ha trasmesso all'Autorità Competente la deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 25/07/2023 con i relativi allegati.

Il Responsabile del Procedimento illustra al Comitato il Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS predisposto dal Proponente e chiede al Comitato Tecnico di individuare i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) che dovranno intervenire nel procedimento di verifica a VAS.

Ciò premesso esaminata la documentazione prodotta e relazionata dall'Arch. Marco Salvini **ALL'UNANIMITÀ**,

IL COMITATO TECNICO

ritiene il Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS meritevole di accoglimento e l'elenco dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) esaustivo. Detto documento sarà trasmesso dall'Ufficio Amministrativo a tutti i soggetti individuati nell'elenco come Soggetti competenti in materia ambientali che, entro 30 gg. dal ricevimento possono inviare i propri contributi.

- Regione Toscana:

- Direzione "Urbanistica"
 - Direzione "Ambiente ed energia" – Settore VIA - VAS
 - Direzione "Politiche mobilità, infrastrutture e trasporto pubblico locale"
 - Direzione "Difesa del suolo e protezione civile"
 - Genio Civile Valdarno Inferiore
- regionetoscana@postacert.toscana.it

- Provincia di Pisa:

- Pianificazione Strategica, partecipazione, sistemi informativi
 - Viabilità, trasporti e protezione civile
- protocollo@provpisa.pcertificata.it

- Unione Valdera:

- Servizio Pianificazione Strutturale
- Funzioni Urbanistiche Associate
- Servizio Protezione Civile

▪ **Polizia Locale-Corpo Unico e Comando Territoriale di Pontedera**
unionevaldera@postacert.toscana.it

- **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno**
sabap-pi@pec.cultura.gov.it

- **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale – U.O.M. ARNO**
adbarno@postacert.toscana.it

- **Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno**
segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

- **Azienda USL Toscana Nord Ovest - Zona Valdera**
direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it

- **ARPAT – Dipartimento Provinciale di Pisa**
arpat.protocollo@postacert.toscana.it

- **Autorità Idrica Toscana n. 2 Basso Valdarno**
protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

- **A.T.O Rifiuti Toscana Costa**
atotoscanacosta@postacert.toscana.it

- **Acque S.p.a.**
info@pec.acque.net

- **Terna S.p.a.**
dipartimento-centronord@pec.terna.it

- **E-Distribuzione S.p.a. – zona di Livorno e Pisa UOR Pontedera Volterra**
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

- **Tim. S.p.a.**
aoltoscanaovest@pec.telecomitalia.it

- **Geofor S.p.a.**
geofor@legalmail.it

- **Snam Rete Gas**
snamretegas@pec.snamretegas.it

- **2i Rete Gas**
2iretegas@pec.2iretegas.it

ANAS – Struttura Territoriale Toscana
anas.toscana@postacert.stradeanas.it

- **Comando Prov.le dei VV.FF. di Pisa**

com.prev.pisa@cert.vigilfuoco.it

- **ENI SPA Refinig & Marketing**

eni@pec.eni.com

- **COMUNE DI PONSACCO**

comune.ponsacco@postacert.toscana.it

* Il Relatore Arch. Marco Salvini

letto approvato e sottoscritto

IL COMITATO TECNICO

I MEMBRI DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE CON DIRITTO DI VOTO:

letto approvato e sottoscritto

* Arch. Giovanni Fedi

* Arch. Michele Borsacchi

* Ing. Fabio Talini

* Arch. Giancarlo Montanelli

REFERENTI UNIONE VALDERA

* Il responsabile delle Funzioni Urbanistiche Associata Arch. Anna Guerriero

* Il Segretario Verbalizzante Geol. Antonio Campus

*Firma digitale

DECISIONE n° 2

ORDINE DEL GIORNO DEL COMUNE DI PONTEDEIRA:

PIANO ATTUATIVO N. 3 DI TIPO D2B UTOE IL CHIESINO PER LA REALIZZAZIONE DI GRANDE STRUTTURA DI VENDITA – AVVIO DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS AI SENSI DELLA L.R. N. 10/2010

PROPONENTE: Antonella Bona, Simonetta Bona, Giulia Maria Zalum, Saettini Donatella,
Saettini Giovanna e Corsi Nello

AUTORITÀ PROCEDENTE: Consiglio Comunale di Pontedera

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 01/08/2023 è stato avviato ai sensi dell'art. 22 della L.R. n.10/2010, il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS inerente il PIANO

ATTUATIVO N. 3 DI TIPO D2b UTOE IL CHIESINO PER LA REALIZZAZIONE DI GRANDE STRUTTURA DI VENDITA;

Il Responsabile del Procedimento, Arch. Marco Salvini, ha trasmesso all'Autorità Competente la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 01/08/2023 con i relativi allegati.

Il Responsabile del Procedimento illustra al Comitato il Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS (Allegato A alla deliberazione di Giunta Comunale) predisposto dai Proponenti e chiede al Comitato Tecnico di individuare i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) che dovranno intervenire nel procedimento di verifica a VAS.

Ciò premesso esaminata la documentazione prodotta e relazionata dall'Arch. Marco Salvini ALL'UNANIMITÀ,

IL COMITATO TECNICO

ritiene il Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS (Allegato A alla deliberazione di Giunta Comunale) meritevole di accoglimento e l'elenco dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) esaustivo. Detto documento sarà trasmesso dall'Ufficio Amministrativo a tutti i soggetti individuati nell'elenco come Soggetti competenti in materia ambientali che, entro 30 gg. dal ricevimento possono inviare i propri contributi.

- Regione Toscana:

- Direzione "Urbanistica"
 - Direzione "Ambiente ed energia" – Settore VIA - VAS
 - Direzione "Politiche mobilità, infrastrutture e trasporto pubblico locale"
 - Direzione "Difesa del suolo e protezione civile"
 - Genio Civile Valdarno Inferiore
- regionetoscana@postacert.toscana.it

- Provincia di Pisa:

- Pianificazione Strategica, partecipazione, sistemi informativi
 - Viabilità, trasporti e protezione civile
- protocollo@provpisa.pcertificata.it

- Unione Valdera:

- Servizio Pianificazione Strutturale
 - Funzioni Urbanistiche Associate
 - Servizio Protezione Civile
 - Polizia Locale-Corpo Unico e Comando Territoriale di Pontedera
- unionevaldera@postacert.toscana.it

- Comuni confinanti:

- COMUNE DI CASCINA_
- protocollo@pec.comune.cascina.pi.it

- **COMUNE DI PONSACCO**
comune.ponsacco@postacert.toscana.it
- **COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE**
comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it
- **COMUNE DI CAPANNOLI**
comune.capannoli@postacert.toscana.it
- **COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO**
info@pec.comune.montopoli.pi.it
- **COMUNE DI CALCINAIA**
comune.calcinaia@postacert.toscana.it
- **COMUNE DI PALAIA**
comune.palaia@postacert.toscana.it
- **COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**
comune.cascianatermelari@postacert.toscana.it

- **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale – U.O.M. ARNO**
adbarno@postacert.toscana.it

- **Consorzio di Bonifica 1 Toscana Nord**
protocollo@pec.cbtoscananord.it

- **Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno**
segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

- **Azienda USL Toscana Nord Ovest – Zona Valdera**
direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it

- **ARPAT – Dipartimento Provinciale di Pisa**
arpat.protocollo@postacert.toscana.it

- **Autorità Idrica Toscana n. 2 Basso Valdarno**
protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

- **A.T.O Rifiuti Toscana Costa**
atotoscanacosta@postacert.toscana.it

- **Acque S.p.a.**
info@pec.acque.net

- **Terna S.p.a.**
dipartimento-centronord@pec.terna.it

- **E-Distribuzione S.p.a. – zona di Livorno e Pisa UOR Pontedera Volterra**
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

- **Tim. S.p.a.**
aoltoscanaovest@pec.telecomitalia.it

- **Geofor S.p.a.**

geofor@legalmail.it

- **2i Rete Gas**

2iretegas@pec.2iretegas.it

- **Toscana Energia S.p.a.**

toscanaenergia@pec.toscanaenergia.it

- **ANAS – Struttura territoriale Toscana**

anas.toscana@postacert.stradeanas.it

- **Comando Prov.le dei VV.FF. di Pisa**

com.prev.pisa@cert.vigilfuoco.it

* Il Relatore Arch. Marco Salvini

letto approvato e sottoscritto

IL COMITATO TECNICO

I MEMBRI DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE CON DIRITTO DI VOTO:

letto approvato e sottoscritto

* Arch. Giovanni Fedi

* Arch. Michele Borsacchi

* Ing. Fabio Talini

* Arch. Giancarlo Montanelli

REFERENTI UNIONE VALDERA

* Il responsabile delle Funzioni Urbanistiche Associata Arch. Anna Guerriero

* Il Segretario Verbalizzante Geol. Antonio Campus

alle ore 10:40 la seduta viene sciolta

*Firma digitale